<奇数月定額払出型> ダイワ先進国リートα

為替ヘッジあり 為替ヘッジなし

★当ファンドの仕組みは次の通りです。

	トの圧組のは人の通りです。
商品分類	追加型投信/内外/不動産投信(リート)
信託期間	約4年11カ月間(2015年4月7日~2020年3月13日)
運用方針	リートへの投資とオプション取引を組み合わせた カバードコール戦略を構築し、信託財産の成長を めざすとともに、払出水準に基づいて、投資者に 対し奇数月に資金の払出しを行ないます。
主要投資対象	イ. ケイマン籍の外国投資信託 「クレディ・スイス・ユニバーサル・トラスト(ケイマン)Ⅱ - グローバル・リート α・ファンド(固定分配クラス(円へッジ))」の受益証券 (円建) ロ. ダイワ・マネーストック・マザーファンドの受益証券 イ. ケイマン籍の外国投資信託「クレディ・スイス・クケイマン)Ⅱ - グローバル・リート α・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))」の受益証券 (円建) ロ. ダイワ・マネーストック・マザーファンドの受益証券
組入制限	投資信託証券への投資割合には、制限を設けません。
分配方針	分配対象額は、経費控除後の配当等収益と売買益 (評価益を含みます。)等とし、原則として、1 万口当り150円の払出水準に基づき、これを上限 として払出額を決定します。ただし、当ファンド が繰上償還することが決定した場合は、決定以後 払出しを行ないません。また、分配対象額が少額 の場合には、払出しを行なわないことがありま す。

運用報告書(全体版)

第25期(決算日 2019年5月13日)

第26期 (決算日 2019年7月16日)

第27期(決算日 2019年9月13日)

(作成対象期間 2019年3月14日~2019年9月13日)

受益者のみなさまへ

毎々、格別のご愛顧にあずかり厚くお礼申 し上げます。

当ファンドは、リート(不動産投資信託)への投資とオプション取引を組み合わせたカバードコール戦略を構築し、信託財産の成長をめざすとともに、払出水準に基づいて、投資者に対し奇数月に資金(分配金)の払出しを行なうことを目的としております。当作成期につきましてもそれに沿った運用を行ないました。ここに、運用状況をご報告申し上げます。

今後とも一層のお引立てを賜りますよう、 お願い申し上げます。

大和投資信託

Daiwa Asset Management

大和証券投資信託委託株式会社 東京都千代田区丸の内一丁目9番1号 お問い合わせ先(コールセンター) TEL 0120-106212 (営業日の9:00~17:00) https://www.daiwa-am.co.jp/ **<5677>**

為替ヘッジあり

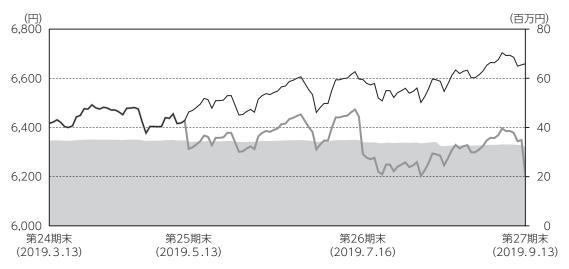
最近15期の運用実績

決	 算	期	基	集 価	額	S & P 先進国 F (現 地 通 :	REIT指数 貨建て)	公社債組入比率	投資信託 受益証券 組入比率	純 資 産 総 額
人	异	枡	(分配落)	税込み 分配金	期 中騰落率	(参考指数)	期 中騰落率	組入比率	組入比率	総額
			円	円	%		%	%	%	百万円
13期末(20	017年	5月15日)	7,952	150	1.8	10,466	2.8	0.0	98.2	45
14期末(20)17年	7月13日)	7,743	150	△0.7	10,459	△0.1	_	98.1	44
15期末(20	017年	9月13日)	7,787	150	2.5	10,785	3.1	_	98.3	44
16期末(20	017年1	1月13日)	7,685	150	0.6	10,918	1.2	_	98.4	44
17期末(20)18年	1月15日)	7,327	150	△2.7	10,615	△2.8	_	98.4	40
18期末(20	018年	3月13日)	6,970	150	△2.8	10,298	△3.0	_	98.3	38
19期末(20	018年	5月14日)	7,001	150	2.6	10,812	5.0	_	98.1	38
20期末(20	018年	7月13日)	6,925	150	1.1	11,336	4.9	_	98.4	37
21期末(20	018年	9月13日)	6,778	150	0.0	11,457	1.1	_	98.4	37
22期末(20	018年1	1月13日)	6,552	150	△1.1	11,290	△1.5	_	98.3	35
23期末(20)19年	1月15日)	6,356	150	△0.7	11,086	△1.8	_	98.3	34
24期末(20	019年	3月13日)	6,417	150	3.3	12,012	8.4	0.0	98.4	34
25期末(20	019年	5月13日)	6,313	150	0.7	12,239	1.9	_	98.3	34
26期末(20)19年	7月16日)	6,292	150	2.0	12,694	3.7	_	98.3	34
27期末(20	019年	9月13日)	6,203	150	1.0	13,040	2.7		98.4	32

- (注1) 基準価額の騰落率は分配金込み。
- (注2) S&P先進国REIT指数(現地通貨建て)は、同指数の原データをもとに、当ファンド設定日を10,000として大和投資信託が計算したものです。S&P先進国REIT指数(現地通貨建て)の所有権およびその他一切の権利は、S&P Dow Jones Indices LLCが有しています。S&P Dow Jones Indices LLCは、同指数の算出にかかる誤謬等に関し、いかなる者に対しても責任を負うものではありません。
- (注3) 海外の指数は、基準価額への反映を考慮して、現地前営業日の終値を採用しています。
- (注4) 指数値は、指数提供会社により過去に遡って修正される場合があります。上記の指数は直近で知り得るデータを使用しております。
- (注5) 公社債組入比率は、マザーファンドの組入比率を当ファンドベースに換算したものを含みます。
- (注6) 公社債組入比率は新株予約権付社債券(転換社債券) および債券先物を除きます。



基準価額等の推移について



─ 基準価額 (左軸) ─ 分配金再投資基準価額 (左軸) ■ 純資産総額 (右軸)

- *分配金再投資基準価額は、分配金(税込み)を分配時に再投資したものとみなして計算したもので、ファンド運用の実質的なパフォーマンスを示すものです。
- *分配金を再投資するかどうかについては、お客さまがご利用のコースにより異なります(分配金を自動的に再投資するコースがないファンドもあります)。また、ファンドの購入価額により課税条件も異なります。したがって、お客さまの損益の状況を示すものではありません。

■基準価額・騰落率

第25期首:6,417円

第27期末:6,203円(既払分配金450円)騰落率:3.8%(分配金再投資ベース)

■基準価額の主な変動要因

主にリート α ・ファンド(固定分配クラス (円ヘッジ))に投資した結果、リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))の上 昇が寄与し、基準価額は上昇しました。リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ)) については、先進国のリートへの投資とオプション取引を組み合わせたカバードコール戦略を構築した結果、先進国リートが上昇したことが寄与し、上昇しました。一方、オプション取引はマイナス要因となりました。くわしくは「投資環境について」をご参照ください。

※リート α ・ファンド(固定分配クラス(円 ヘッジ)):クレディ・スイス・ユニバー サル・トラスト(ケイマン) II - グローバ ル・リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))

<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リートα 為替ヘッジあり

	年	月		基	準	価	額	S & P 先進国 (現 地 通	RE T指数 貨建て)		投資信託券 組入比率
						騰	落 率	(参考指数)	騰落率	一祖 八 比 举	組入比率
					円		%		%	%	%
	(期首)	2019年	3月13日	6,	417		_	12,012	_	0.0	98.4
 第25期			3月末	6,	492		1.2	12,301	2.4	_	98.4
第23期			4月末	6,	437		0.3	12,200	1.6	_	98.5
	(期末)	2019年	5月13日	6,	463		0.7	12,239	1.9	_	98.3
	(期首)	2019年	5月13日	6,	313		_	12,239	_	_	98.3
 第26期			5月末	6,	303		△0.2	12,199	△0.3	_	98.4
第20期 			6月末	6,	331		0.3	12,355	1.0	_	98.5
	(期末)	2019年	7月16日	6,	442		2.0	12,694	3.7	_	98.3
	(期首)	2019年	7月16日	6,	292		_	12,694	_	_	98.3
4年27世			7月末	6,	258		△0.5	12,663	△0.2	_	98.3
第27期			8月末	6,	347		0.9	12,899	1.6	_	98.5
	(期末)	2019年	9月13日	6,	353		1.0	13,040	2.7	_	98.4

⁽注) 期末基準価額は分配金込み、騰落率は期首比。

 $(2019.3.14 \sim 2019.9.13)$

■先進国リート市況

先進国リート市況は上昇しました。

先進国リート市況は、当作成期首から2019年5月末にかけては、米中貿易摩擦問題や欧州における政治的リスクなどが嫌気され、上値の重い展開となりました。6月以降は、世界経済の成長に対する懸念などから追加金融緩和期待が高まったことなどを背景に、おおむね上昇基調で推移しました。国別の現地通貨建ての騰落率を見ると、日本やドイツ、シンガポールなどが上位だった一方で、オランダや英国、フランスなどは振るいませんでした。現地通貨建てのセクター別では、産業施設や住宅などが堅調だった一方で、ホテル/リゾートや小売などは低調でした。

■短期金利市況

日本では、日銀が「長短金利操作付き量的・質的金融緩和」を継続し、短期金利は低位で推移しました。一方でFRB(米国連邦準備制度理事会)は、2019年7月に政策金利の誘導目標を0.25%ポイント引き下げ、2.00~2.25%としました。

前作成期末における「今後の運用方針」

■当ファンド

リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))とダイワ・マネーストック・マザーファンドに 投資します。また、リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))への投資割合を高位に維持す ることを基本とします。

■リートα・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))

2019年の世界経済の成長率は2018年より減速するとみています。景気後退とまでは予想していませんが、中国と欧州の景気減速、世界的な製造活動の軟化、不透明な米中関係、英国のEU(欧州連合)離脱など、多くの逆風にさらされています。FRB(米国連邦準備制度理事会)は利上げを小休止させるとみており、ECB(欧州中央銀行)が利上げするのは早くても2020年初めと推測します。また、実物不動産のファンダメンタルズは堅調であるため、リートのパフォーマンスは底堅いものとみています。

個別銘柄ごとに、価格の方向性に基づき、保有株数の一部または全部にかかるコール・オプション (買う権利)を売却することでカバードコール戦略を構築します。

為替変動リスクを低減するため、為替ヘッジを行います。

■ダイワ・マネーストック・マザーファンド

流動性や資産の安全性に配慮し、短期の国債やコール・ローン等による運用を行う方針です。

ポートフォリオについて

(2019.3.14~2019.9.13)

■当ファンド

リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))とダイワ・マネーストック・マザーファンドに投資しました。リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))への投資割合を高位に維持しました。

■リートα・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))

安定的な配当が見込め、下値抵抗力がある相対的に割安な銘柄を選定し、リートのバリュエーションやオプション取引価格等を考慮して、リートポートフォリオを構築しました。

現物リートポートフォリオ部分については、セクター別で見ると、堅調なファンダメンタルズおよび魅力的なバリュエーションから特殊用途施設や産業施設などをオーバーウエートとしました。国別で見ると、シンガポールや米国などをおおむねオーバーウエートで推移させ、英国やオランダなどをおおむねアンダーウエートで推移させました。

個別銘柄ごとに、価格の方向性に基づき、保有株数の一部または全部にかかるコール・オプションを 売却することでカバードコール戦略を構築しました。

また、為替変動リスクを低減するため、為替ヘッジを行いました。

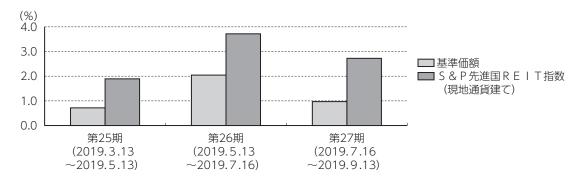
■ダイワ・マネーストック・マザーファンド

流動性と資産の安全性に配慮し、コール・ローン等による運用を行いました。

ベンチマークとの差異について

当ファンドは運用の評価または目標基準となるベンチマークを設けておりません。

以下のグラフは、当ファンドの基準価額と参考指数との騰落率の対比です。当ファンドはカバードコール戦略を構築していますので、オプション取引要因は参考指数との差異の要因に含まれます。



分配金(払出金)について

当作成期の1万口当り分配金(税込み)は下記「分配原資の内訳(1万口当り)」の「当期分配金(税込み)| 欄をご参照ください。

収益分配金の決定根拠は下記「収益分配金の計算過程(1万口当り)」をご参照ください。 なお、留保益につきましては、運用方針に基づき運用させていただきます。

■分配原資の内訳(1万口当り)

			第25期	第26期	第27期
	項 目		2019年3月14日 ~2019年5月13日	2019年5月14日 ~2019年7月16日	2019年7月17日 ~2019年9月13日
当期	分配金(税込み)	(円)	150	150	150
	対基準価額比率	(%)	2.32	2.33	2.36
	当期の収益	(円)	150	150	150
	当期の収益以外	(円)	_	_	_
翌期絲		(円)	938	972	1,009

⁽注1) 「当期の収益」は「経費控除後の配当等収益」および「経費控除後の有価証券売買等損益」から分配に充当した金額です。また、「当期の収益以外」は「収益調整金」および「分配準備積立金」から分配に充当した金額です。

■収益分配金の計算過程(1万口当り)

項			第25期		第26期		第27期
(a) 経費控除後の配当等収益		✓	184.26円	✓	184.69円	/	186.99円
(b) 経費控除後の有価証券売買等損	益		0.00		0.00		0.00
(c) 収益調整金			66.01		66.01		66.01
(d) 分配準備積立金			837.74		872.00		906.69
(e) 当期分配対象額(a+b+c+d)		1,088.02		1,122.71		1,159.71
(f) 分配金			150.00		150.00		150.00
(g)翌期繰越分配対象額(e-f)			938.02		972.71		1,009.71

⁽注) ✓を付した該当項目から分配金を計上しています。

⁽注2) 円未満は切捨てており、当期の収益と当期の収益以外の合計が当期分配金(税込み)に合致しない場合があります。

⁽注3) 当期分配金の対基準価額比率は当期分配金(税込み)の期末基準価額(分配金込み)に対する比率で、ファンドの収益率とは異なります。



今後の運用方針

■当ファンド

リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))とダイワ・マネーストック・マザーファンドに 投資します。また、リート α ・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))への投資割合を高位に維持す ることを基本とします。

■リートα・ファンド(固定分配クラス(円ヘッジ))

引き続き、貿易摩擦問題が世界の製造業に悪影響を及ぼしており、景気後退の懸念に主要各国の中央銀行は金融緩和で対応する構えを見せています。今後予想される債券利回りの低下などを追い風に、先進国リート市況は底堅く推移していくものとみています。ただし、景気後退は差し迫ったものとはならず、金融緩和の長期化もないものと予想しています。

個別銘柄ごとに、価格の方向性に基づき、保有株数の一部または全部にかかるコール・オプションを 売却することでカバードコール戦略を構築します。

また、為替変動リスクを低減するため、為替ヘッジを行います。

■ダイワ・マネーストック・マザーファンド

流動性と資産の安全性に配慮し、短期の国債やコール・ローン等による運用を行う方針です。

1万口当りの費用の明細

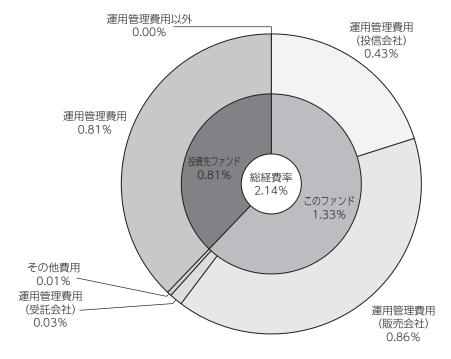
項	Į	B		~ 第27期 ~2019.9.13)	項 目 の 概 要
			金額	比 率	
信	託	報 酬	43円	0.667%	信託報酬=当作成期中の平均基準価額×信託報酬率 当作成期中の平均基準価額は6,370円です 。
(投	设信	会 社)	(14)	(0.217)	投信会社分は、ファンドの運用と調査、受託銀行への運用指図、基準価額の計算、法 定書面等の作成等の対価
(販	克売	会 社)	(28)	(0.434)	販売会社分は、運用報告書等各種書類の送付、口座内での各ファンドの管理、購入後 の情報提供等の対価
(受	き託	銀 行)	(1)	(0.016)	受託銀行分は、運用財産の管理、投信会社からの指図の実行の対価
売買	委託	手数料	_	_	売買委託手数料=当作成期中の売買委託手数料/当作成期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、有価証券等の売買の際、売買仲介人に支払う手数料
有価	証券	取引称	-	_	有価証券取引税=当作成期中の有価証券取引税/当作成期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
そ 0	D 他	費用	0	0.004	その他費用=当作成期中のその他費用/当作成期中の平均受益権口数
(監	查	費 用)	(0)	(0.004)	監査費用は、監査法人等に支払うファンドの監査に係る費用
合		計	43	0.671	

- (注1) 当作成期中の費用 (消費税のかかるものは消費税を含む) は追加、解約によって受益権口数に変動があるため、項目の概要の簡便法により算出した結果です。
- (注2) 各金額は項目ごとに円未満を四捨五入してあります。
- (注3) 各比率は1万口当りのそれぞれの費用金額を当作成期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、小数点第3位未満を四捨五入してあります。
- (注4) 組み入れているマザーファンドがある場合、売買委託手数料、有価証券取引税およびその他費用は、当該マザーファンドが支払った金額のうち、このファンドに対応するものを含みます。組み入れている投資信託証券(マザーファンドを除く。)がある場合、各項目の費用は、当該投資信託証券が支払った費用を含みません。なお、当該投資信託証券の直近の計算期末時点における「1万口当りの費用の明細」が取得できるものについては「組入上位ファンドの概要」に表示することとしております。

- 参考情報

■総経費率

当作成期中の運用・管理にかかった費用の総額を、期中の平均受益権口数に期中の平均基準価額(1口当り)を乗じた数で除した経費率(年率)は2.14%です。



総経費率 (①+②+③)	2.14%
①このファンドの費用の比率	1.33%
②投資先ファンドの運用管理費用	0.81%
③投資先ファンドの運用管理費用以外の比率	0.00%

- (注1) ①の費用は、1万口当りの費用明細において用いた簡便法により算出したものです。
- (注2) 各費用は、原則として、募集手数料、売買委託手数料および有価証券取引税を含みません。
- (注3) 各比率は、年率換算した値です。
- (注4)投資先ファンドとは、このファンドが組み入れている投資信託証券(マザーファンドを除く。)です。
- (注5) ①の費用は、マザーファンドが支払った費用を含み、投資先ファンドが支払った費用を含みません。
- (注6) ①の費用と②の費用は、計上された期間が異なる場合があります。
- (注7) 上記の前提条件で算出したものです。このため、これらの値はあくまでも参考であり、実際に発生した費用の比率と異なります。
- (注8) 投資ファンドには運用管理費用以外の費用がある場合がありますが、上記には含まれておりません。

■売買および取引の状況 投資信託受益証券

(2019年3月14日から2019年9月13日まで)

決 算 期		第	25	5 期 ~	~ 笙	27	期	
// // //		// // //		2 ///3			773	
	1	買		付		売		付
		数	金	額		数	金	額
		千口		千円		千口		千円
外国(邦貨建)	58.4	4453		3,194	72.3	1472		3,987

- (注1) 買付は、外国投資信託から支払われた分配金による再投資分を含みます。
- (注2) 金額は受渡し代金。
- (注3)金額の単位未満は切捨て。

■主要な売買銘柄 投資信託受益証券

(2019年3月14日から2019年9月13日まで)

		第		25		期		^	~ 第	27			期		
	買					,	付		売					付	
銘			柄		数	金	額	平均単価	銘	柄		数	金	額	平均単価
					\Box	Ŧ	田	円				十口		千円	円
									GLOBAL REIT ALPHA FUN JPY HEDGED(ケイマン諸語	ID FIXED DISTRIBUTION 島)	72.3	31472		3,987	55

- (注1) 金額は受渡し代金。
- (注2)金額の単位未満は切捨て。

■利害関係人との取引状況等

当作成期中における利害関係人との取引はありません。

■投信会社(自社)による当ファンドの設定・解約および保有状況

当保	作成期首有 額	当作成期中 設 定 額		作成其 約	用中 額	当保	作成! 有	期末 額	取	引	の	理	由
	百万円	百万円 百万円				百万	5円						
	50	_			_		į	50	1 1 1		定[7得	持に	お

- (注1)金額は元本ベース。
- (注2) 単位未満切捨。

■組入資産明細表

(1) ファンド・オブ・ファンズが組入れた邦貨建ファンドの明細

		ン	F ₀	名	第		27		期		末	
),		1	4		数	評	価	額	比		率
外国投資	外国投資信託受益証券							Ŧ	一円			%
(ケイマ	(ケイマン諸島)											
GLOBAL DISTRIB		ALPHA I JPY I		ID FIXED ED	582.87	7728	3	31,6	37		98	3.4

- (注1) 比率欄は、純資産総額に対する評価額の比率。
- (注2) 評価額の単位未満は切捨て。

(2) 親投資信託残高

種	類	第2	4期末	第 2	27	期	末	
任	炽		数	米 女	攵	評	価	額
			千口	千口][Ŧ	円
ダイワ・マネーストック	'・マザーファンド		49	4	9			49

(注) 単位未満は切捨て。

■投資信託財産の構成

2019年9月13日現在

項			第	27	期	末
場		評	価	額	比	率
				千円		%
投資信託受益証券			31	,637		95.9
ダイワ・マネーストック・	マザーファンド			49		0.2
コール・ローン等、そ	·の他		1	,305		3.9
投資信託財産総額			32	,993		100.0

(注) 評価額の単位未満は切捨て。

<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リートα 為替ヘッジあり

■資産、負債、元本および基準価額の状況

(2019年5月13日)、(2019年7月16日)、(2019年9月13日)現在

項目	第	25 期	末	第	26	期	末	第	27	期	末
(A) 資産			34	,921,	975円		32	,993,	537円		
コール・ローン等		1,414,3	343	1,423,197				1,305,			657
投資信託受益証券(評価額)		33,567,6	553		33	,448,	888		31	,637,	995
ダイワ・マネーストック・マザーファンド(評価額)		49,9	900			49,	890			49,	885
(B) 負債		888,	817			892,	315			849,	930
未払収益分配金		811,2	277			811,	277			777,	330
未払信託報酬		77,	102			80,	160			71,	312
その他未払費用		4	438				878			1,	288
(C) 純資産総額(A – B)		34,143,0	079		34	,029,	660		32	2,143,	607
元本		54,085,	148		54	,085,	148		51	,822,	024
次期繰越損益金		△19,942,0	069		△20	,055,	488		\triangle 19	,678,	417
(D) 受益権総口数		54,085,	148□		54	,085,	148□		51	,822,	024□
1万口当り基準価額(C/D)		6,3	313円			6,	292円			6,	203円

^{*}第24期末における元本額は54,083,605円、当作成期間(第25期~第27期)中における追加設定元本額は1,543円、同解約元本額は2,263,124円です。

■損益の状況

第25期 自2019年3月14日 至2019年5月13日 第26期 自2019年5月14日 至2019年7月16日 第27期 自2019年7月17日 至2019年9月13日

THE THE PROPERTY OF THE PROPER	44	٥٦	+ □	/r/r	2.6	. Hn	15.50	07 #8
項 目	第	25	期	第	26		第	27 期
(A) 配当等収益		1,07	74,114円		1,	079,525円		1,040,786円
受取配当金		1,0	74,144		1,	079,577		1,040,831
受取利息			_			-		1
支払利息		\triangle	30		\triangle	52		46
(B) 有価証券売買損益		△ 7 4	46,096		\triangle	301,056		653,857
売買益			1			1		1
売買損		\triangle 7	46,097		\triangle	301,057		653,858
(C) 信託報酬等		\triangle	77,540		\triangle	80,611		71,725
(D) 当期損益金(A+B+C)		2!	50,478			697,858		315,204
(E) 前期繰越損益金		△18,59	95,710		△19,	156,509		18,463,602
(F) 追加信託差損益金		△ 7 8	35,560		\triangle	785,560		752,689
(配当等相当額)		(3!	57,069)		(357,069)	(342,128)
(売買損益相当額)		(△ 1,14	42,629)		(△ 1,	142,629)	(△	1,094,817)
(G) 合計(D+E+F)		△19,13	30,792		△19,	244,211		18,901,087
(H) 収益分配金		△ 8	11,277		\triangle	811,277		777,330
次期繰越損益金(G+H)		△19,94	42,069		△20,	055,488		19,678,417
追加信託差損益金		\triangle 78	35,560		\triangle	785,560		752,689
(配当等相当額)		(3!	57,069)		(357,069)	(342,128)
(売買損益相当額)		(△ 1,14	42,629)		(△ 1,	142,629)	(△	1,094,817)
分配準備積立金		4,7	16,254		4,	903,891		4,890,425
繰越損益金		△23,87	72,763		△24,	173,819		23,816,153

⁽注1) 信託報酬等には信託報酬に対する消費税等相当額を含めて表示しております。

^{*}第27期末の計算口数当りの純資産額は6,203円です。

^{*}第27期末の純資産総額が元本額を下回っており、その差額は19,678,417円です。

⁽注 2) 追加信託差損益金とは、追加信託金と元本との差額をいい、元本を下回る場合は損失として、上回る場合は利益として処理されます。 (注 3) 収益分配金の計算過程は下記「収益分配金の計算過程 (総額) 」をご参照ください。

■収益分配金の計算過程(総額)

項		第	25	期	第	26	期	第	27	期
(a) 経費控除後の配当等収益	996,574円				99	8,914円	969,061F.			
(b) 経費控除後の有価証券売買等損			0			0			0	
(c) 収益調整金			357	,069		35	7,069		342	2,128
(d) 分配準備積立金			4,530	,957		4,71	6,254		4,698	3,694
(e) 当期分配対象額(a+b+c+d)		5,884	,600		6,07	2,237		6,009	9,883
(f) 分配金			811	,277		81	1,277		777	7,330
(g)翌期繰越分配対象額(e-f)			5,073	,323		5,26	0,960		5,232	2,553
(h) 受益権総□数		54,085	,148□		54,08	5,148		51,822	2,024□	

収	益	<u> </u>	配	金		の	お	知	6	t	
			第	25	期	第	26	期	第	27	期
1万口当	り分配会	È		150円			150円			150円	

分配金の課税上の取扱いについて

- ・分配金には、課税扱いとなる「普通分配金」と、非課税扱いとなる「元本払戻金(特別分配金)」があります。
- ・分配落ち後の基準価額が個別元本と同額または個別元本を上回る場合には、分配金の全額が普通分配金となります。
- ・分配落ち後の基準価額が個別元本を下回る場合には、下回る部分の額が元本払戻金(特別分配金)、残りの額が普通分配金です。
- ・元本払戻金(特別分配金)が発生した場合は、分配金発生時における個々の受益者の個別元本から当該元本払戻金(特別分配金)を控除した額が、その後の個々の受益者の個別元本となります。
- ・普通分配金については、20.315%(所得税15%、復興特別所得税0.315%および地方税5%)の税率による源泉徴収が行なわれ、申告不要制度が適用されます。なお、確定申告を行ない、申告分離課税または総合課税を選択することもできます。
- ・法人の受益者の場合、税率が異なります。
- ・税法が改正された場合等には、上記の内容が変更になることがあります。くわしくは、販売会社にお問い合わせください。
- ・課税上の取扱いの詳細につきましては、税務専門家等にご確認されることをお勧めします。

為替ヘッジなし

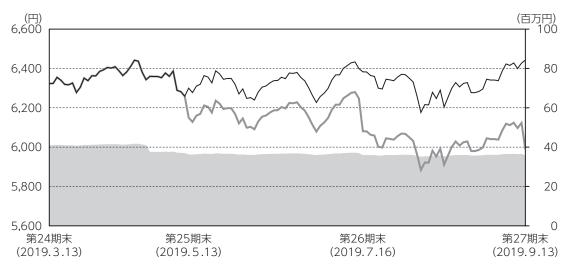
最近15期の運用実績

決算	朝	基	集 価	額	S & P 先進国 R (円 建	REIT指数 て)	公社債	投資信託	純 資 産
次 昇 ^デ 	别	(分配落)) 税込み 期 中 分配金 騰落率 (参考指数)		公 社 債組入比率	投資信託 受益証券 組入比率	純 資 産総 額		
		円	円	%		%	%	%	百万円
13期末(2017年 5月]15⊟)	7,655	150	1.0	9,867	1.7	0.0	98.1	47
14期末(2017年7月]13⊟)	7,530	150	0.3	9,922	0.6	_	83.1	55
15期末(2017年9月]13日)	7,464	150	1.1	10,064	1.4	_	98.4	55
16期末(2017年11月]13日)	7,549	150	3.1	10,410	3.4	_	98.3	54
17期末(2018年 1月]15日)	7,186	150	△2.8	10,036	△ 3.6	_	98.7	52
18期末(2018年3月]13日)	6,589	150	△6.2	9,366	△ 6.7	_	98.3	46
19期末(2018年 5 月]14日)	6,750	150	4.7	9,997	6.7	_	98.3	48
20期末(2018年7月]13日)	6,823	150	3.3	10,692	7.0	_	98.3	48
21期末(2018年9月]13日)	6,610	150	△0.9	10,665	△ 0.3	_	98.2	43
22期末(2018年11月]13日)	6,532	150	1.1	10,698	0.3	_	98.6	42
23期末(2019年1月]15日)	6,110	150	△4.2	10,069	△ 5.9	_	98.2	39
24期末(2019年3月]13日)	6,323	150	5.9	11,171	10.9	0.0	98.4	40
25期末(2019年 5月]13日)	6,150	150	△0.4	11,200	0.3	_	98.4	36
26期末(2019年7月]16⊟)	6,081	150	1.3	11,452	2.2	_	98.2	35
27期末(2019年 9月]13⊟)	5,988	150	0.9	11,706	2.2	_	98.3	35

- (注1) 基準価額の騰落率は分配金込み。
- (注2) S & P 先進国 R E I T 指数 (円建て) は、同指数の原データをもとに、当ファンド設定日を10,000として大和投資信託が計算したものです。 S & P 先進国 R E I T 指数 (円建て) の所有権およびその他一切の権利は、S&P Dow Jones Indices LLCが有しています。S&P Dow Jones Indices LLCは、同指数の算出にかかる誤謬等に関し、いかなる者に対しても責任を負うものではありません。
- (注3) 海外の指数は、基準価額への反映を考慮して、現地前営業日の終値を採用しています。
- (注4) 指数値は、指数提供会社により過去に遡って修正される場合があります。上記の指数は直近で知り得るデータを使用しております。
- (注5) 公社債組入比率は、マザーファンドの組入比率を当ファンドベースに換算したものを含みます。
- (注6) 公社債組入比率は新株予約権付社債券(転換社債券) および債券先物を除きます。



基準価額等の推移について



─ 基準価額 (左軸) ─ 分配金再投資基準価額 (左軸) ■ 純資産総額 (右軸)

- *分配金再投資基準価額は、分配金(税込み)を分配時に再投資したものとみなして計算したもので、ファンド運用の実質的なパフォーマンスを示すものです。
- *分配金を再投資するかどうかについては、お客さまがご利用のコースにより異なります(分配金を自動的に再投資するコースがないファンドもあります)。また、ファンドの購入価額により課税条件も異なります。したがって、お客さまの損益の状況を示すものではありません。

■基準価額・騰落率

第25期首:6,323円

第27期末:5,988円 (既払分配金450円) 騰落率:1.9% (分配金再投資ベース)

■基準価額の主な変動要因

主にリートα・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))に投資した結果、リートα・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))の上昇が寄与し、基準価額は上昇しました。リートα・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))については、先進国のリートへの投資と

オプション取引を組み合わせたカバードコール 戦略を構築した結果、原資産通貨が対円で下落 したことはマイナス要因となりましたが、先進 国リートが上昇したことが寄与し、上昇しまし た。一方、オプション取引はマイナス要因とな りました。くわしくは「投資環境について」を ご参照ください。

※リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ)):クレディ・スイス・ユニバーサル・トラスト(ケイマン) $II - \emptyset$ ローバル・リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))

<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リートα 為替ヘッジなし

	年	月	В	基	準	価	額	S & P 先進 (円	国F 建	REIT指数 て)	公 祖 入 比		投資信託券 組入比率
						騰	落 率	(参考指数	牧)	騰落率	旭八儿	, 11	組入比率
					円		%			%		%	%
	(期首)	2019年	3月13日	6,	323		_	11,17	1	_	0	.0	98.4
 第25期			3月末	6,	363		0.6	11,359	9	1.7		_	98.5
\$₹23 ₩			4月末	6,	360		0.6	11,325	5	1.4		_	98.2
	(期末)	2019年	5月13日	6,	300		△0.4	11,200	0	0.3		_	98.4
	(期首)	2019年	5月13日	6,	150		_	11,200	0	_		_	98.4
 第26期			5月末	6,	146		△0.1	11,145	5	△0.5		_	98.5
第20 期			6月末	6,	108		△0.7	11,139	9	△0.6		_	98.4
	(期末)	2019年	7月16日	6,	231		1.3	11,452	2	2.2		_	98.2
	(期首)	2019年	7月16日	6,	081		_	11,452	2	_		_	98.2
第27期			7月末	6,	067		△0.2	11,443	3	△0.1		_	98.5
第27期			8月末	6,	045		△0.6	11,416	6	△0.3		_	98.2
	(期末)	2019年	9月13日	6,	138		0.9	11,706	6	2.2		_	98.3

⁽注) 期末基準価額は分配金込み、騰落率は期首比。

投資環境について

(2019.3.14~2019.9.13)

■先進国リート市況

先進国リート市況は上昇しました。

先進国リート市況は、当作成期首から2019年5月末にかけては、米中貿易摩擦問題や欧州における政治的リスクなどが嫌気され、上値の重い展開となりました。6月以降は、世界経済の成長に対する懸念などから追加金融緩和期待が高まったことなどを背景に、おおむね上昇基調で推移しました。国別の現地通貨建ての騰落率を見ると、日本やドイツ、シンガポールなどが上位だった一方で、オランダや英国、フランスなどは振るいませんでした。現地通貨建てのセクター別では、産業施設や住宅などが堅調だった一方で、ホテル/リゾートや小売などは低調でした。

■為替相場

<u>当ファンドが組み入れている先進国リートの対象通貨の為替相場は、全体としては対円で下落しまし</u>た。

米ドルは対円で下落しました。当作成期首から2019年4月にかけては、おおむね横ばいで推移しました。5月以降は、米中通商交渉への懸念が高まったことや米国での利下げ観測が高まったことなどから、円高米ドル安となりました。8月に入ると、トランプ米国大統領が中国製品に対する関税率を引き上げる方針を示したことなどから市場のリスク回避姿勢が強まり、さらに円高が進みました。

豪ドルも対円で下落しました。RBA(オーストラリア準備銀行)が金融緩和姿勢を強めたことが円高豪ドル安要因となりました。

前作成期末における「今後の運用方針」

■当ファンド

リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))とダイワ・マネーストック・マザーファンド に投資します。また、リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))への投資割合を高位に維持することを基本とします。

■リートα・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))

2019年の世界経済の成長率は2018年より減速するとみています。景気後退とまでは予想していませんが、中国と欧州の景気減速、世界的な製造活動の軟化、不透明な米中関係、英国のEU(欧州連合)離脱など、多くの逆風にさらされています。FRB(米国連邦準備制度理事会)は利上げを小休止させるとみており、ECB(欧州中央銀行)が利上げするのは早くても2020年初めと推測します。また、実物不動産のファンダメンタルズは堅調であるため、リートのパフォーマンスは底堅いものとみています。

<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リートα 為替ヘッジなし

個別銘柄ごとに、価格の方向性に基づき、保有株数の一部または全部にかかるコール・オプション (買う権利) を売却することでカバードコール戦略を構築します。

■ダイワ・マネーストック・マザーファンド

流動性や資産の安全性に配慮し、短期の国債やコール・ローン等による運用を行う方針です。

ポートフォリオについて

(2019.3.14~2019.9.13)

■当ファンド

リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))とダイワ・マネーストック・マザーファンド に投資しました。リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))への投資割合を高位に維持しました。

■リートα・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))

安定的な配当が見込め、下値抵抗力がある相対的に割安な銘柄を選定し、リートのバリュエーションやオプション取引価格等を考慮して、リートポートフォリオを構築しました。

現物リートポートフォリオ部分については、セクター別で見ると、堅調なファンダメンタルズおよび魅力的なバリュエーションから特殊用途施設や産業施設などをオーバーウエートとしました。国別で見ると、シンガポールや米国などをおおむねオーバーウエートで推移させ、英国やオランダなどをおおむねアンダーウエートで推移させました。

個別銘柄ごとに、価格の方向性に基づき、保有株数の一部または全部にかかるコール・オプションを 売却することでカバードコール戦略を構築しました。

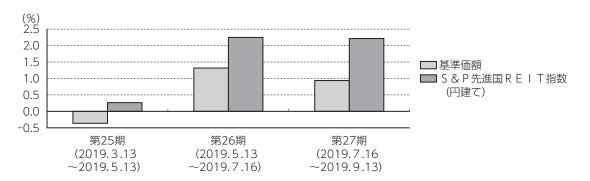
■ダイワ・マネーストック・マザーファンド

流動性と資産の安全性に配慮し、コール・ローン等による運用を行いました。

ベンチマークとの差異について

当ファンドは運用の評価または目標基準となるベンチマークを設けておりません。

以下のグラフは、当ファンドの基準価額と参考指数との騰落率の対比です。当ファンドはカバードコール戦略を構築していますので、オプション取引要因は参考指数との差異の要因に含まれます。



分配金(払出金)について

当作成期の1万口当り分配金(税込み)は下記「分配原資の内訳(1万口当り)」の「当期分配金(税込み)| 欄をご参照ください。

収益分配金の決定根拠は下記「収益分配金の計算過程(1万口当り)」をご参照ください。 なお、留保益につきましては、運用方針に基づき運用させていただきます。

■分配原資の内訳(1万口当り)

			第25期	第26期	第27期
	項		2019年3月14日 ~2019年5月13日	2019年5月14日 ~2019年7月16日	2019年7月17日 ~2019年9月13日
当期分配金(税込み)		(円)	150	150	150
	対基準価額比率	(%)	2.38	2.41	2.44
	当期の収益	(円)	150	150	150
	当期の収益以外	(円)	_	_	_
翌期総	操越分配対象額	(円)	995	1,033	1,073

- (注1) 「当期の収益」は「経費控除後の配当等収益」および「経費控除後の有価証券売買等損益」から分配に充当した金額です。また、「当期の収益以外」は「収益調整金」および「分配準備積立金」から分配に充当した金額です。
- (注2) 円未満は切捨てており、当期の収益と当期の収益以外の合計が当期分配金(税込み) に合致しない場合があります。
- (注3) 当期分配金の対基準価額比率は当期分配金(税込み)の期末基準価額(分配金込み)に対する比率で、ファンドの収益率とは異なります。

<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リートα 為替ヘッジなし

■収益分配金の計算過程(1万口当り)

項 目		第25期 第26期				第27期
(a) 経費控除後の配当等収益	✓	185.50円	✓	187.81円	✓	190.44円
(b) 経費控除後の有価証券売買等損益		0.00		0.00		0.00
(c) 収益調整金		211.89		213.09		220.94
(d) 分配準備積立金		748.01		782.32		812.28
(e) 当期分配対象額(a+b+c+d)		1,145.41		1,183.23		1,223.67
(f) 分配金		150.00		150.00		150.00
(g)翌期繰越分配対象額(e-f)		995.41		1,033.23		1,073.67

⁽注) ✓を付した該当項目から分配金を計上しています。



今後の運用方針

■当ファンド

リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))とダイワ・マネーストック・マザーファンド に投資します。また、リート α ・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))への投資割合を高位に維持することを基本とします。

■リートα・ファンド(固定分配クラス(ノンヘッジ))

引き続き、貿易摩擦問題が世界の製造業に悪影響を及ぼしており、景気後退の懸念に主要各国の中央銀行は金融緩和で対応する構えを見せています。今後予想される債券利回りの低下などを追い風に、先進国リート市況は底堅く推移していくものとみています。ただし、景気後退は差し迫ったものとはならず、金融緩和の長期化もないものと予想しています。

個別銘柄ごとに、価格の方向性に基づき、保有株数の一部または全部にかかるコール・オプションを 売却することでカバードコール戦略を構築します。

■ダイワ・マネーストック・マザーファンド

流動性と資産の安全性に配慮し、短期の国債やコール・ローン等による運用を行う方針です。

1万口当りの費用の明細

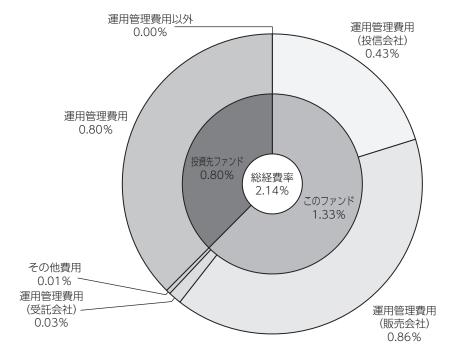
項目		~ 第27期 ~2019.9.13)	項 目 の 概 要
	金 額	比 率	
信託報酬	41円	0.667%	信託報酬=当作成期中の平均基準価額×信託報酬率 当作成期中の平均基準価額は6,184円です。
(投信会社)	(13)	(0.217)	投信会社分は、ファンドの運用と調査、受託銀行への運用指図、基準価額の計算、法 定書面等の作成等の対価
(販売会社)	(27)	(0.434)	販売会社分は、運用報告書等各種書類の送付、口座内での各ファンドの管理、購入後の情報提供等の対価
(受託銀行)	(1)	(0.016)	受託銀行分は、運用財産の管理、投信会社からの指図の実行の対価
売買委託手数料	-	_	売買委託手数料=当作成期中の売買委託手数料/当作成期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、有価証券等の売買の際、売買仲介人に支払う手数料
有価証券取引税	-	_	有価証券取引税=当作成期中の有価証券取引税/当作成期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
その他費用	0	0.004	その他費用=当作成期中のその他費用/当作成期中の平均受益権口数
(監査費用)	(0)	(0.004)	監査費用は、監査法人等に支払うファンドの監査に係る費用
合 h	42	0.671	

- (注1) 当作成期中の費用 (消費税のかかるものは消費税を含む) は追加、解約によって受益権口数に変動があるため、項目の概要の簡便法により算出した結果です。
- (注2) 各金額は項目ごとに円未満を四捨五入してあります。
- (注3) 各比率は1万口当りのそれぞれの費用金額を当作成期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、小数点第3位未満を四捨五入してあります。
- (注4) 組み入れているマザーファンドがある場合、売買委託手数料、有価証券取引税およびその他費用は、当該マザーファンドが支払った金額のうち、このファンドに対応するものを含みます。組み入れている投資信託証券(マザーファンドを除く。)がある場合、各項目の費用は、当該投資信託証券が支払った費用を含みません。なお、当該投資信託証券の直近の計算期末時点における「1万口当りの費用の明細」が取得できるものについては「組入上位ファンドの概要」に表示することとしております。

- 参考情報

■総経費率

当作成期中の運用・管理にかかった費用の総額を、期中の平均受益権口数に期中の平均基準価額(1口当り)を乗じた数で除した経費率(年率)は2.14%です。



総経費率 (①+②+③)	2.14%
①このファンドの費用の比率	1.33%
②投資先ファンドの運用管理費用	0.80%
③投資先ファンドの運用管理費用以外の比率	0.00%

- (注1) ①の費用は、1万口当りの費用明細において用いた簡便法により算出したものです。
- (注2) 各費用は、原則として、募集手数料、売買委託手数料および有価証券取引税を含みません。
- (注3) 各比率は、年率換算した値です。
- (注4)投資先ファンドとは、このファンドが組み入れている投資信託証券(マザーファンドを除く。)です。
- (注5) ①の費用は、マザーファンドが支払った費用を含み、投資先ファンドが支払った費用を含みません。
- (注6) ①の費用と②の費用は、計上された期間が異なる場合があります。
- (注7) 上記の前提条件で算出したものです。このため、これらの値はあくまでも参考であり、実際に発生した費用の比率と異なります。
- (注8) 投資ファンドには運用管理費用以外の費用がある場合がありますが、上記には含まれておりません。

■売買および取引の状況 投資信託受益証券

(2019年3月14日から2019年9月13日まで)

決	. 算	Ī	期		第	25	5 期 ′	~ 身	第 27	期	
					買		付		売		付
					数	金	額		数	金	額
					千口		千円		千口		千円
外国	(邦貨	建)	74.9	95482		3,897	117.	.39995		6,380

- (注1) 買付は、外国投資信託から支払われた分配金による再投資分を含みます。 (注2) 金額は受渡し代金。
- (注3)金額の単位未満は切捨て。

■主要な売買銘柄 投資信託受益証券

(2019年3月14日から2019年9月13日まで)

	第	25		期		~ 第	27		期	
買				付		売			付	
銘	柄		数	金 額	平均単価	銘	柄	□数	金 額	平均単価
			\Box	千円	円			千口	千円	円
GLOBAL REIT ALPHA FU NON HEDGED(ケイマ)	JND FIXED DISTRIBUTION ン諸島)	5.75	783	300	52	GLOBAL REIT ALPHA FUND FIXEI NON HEDGED(ケイマン諸島)	O DISTRIBUTION	117.39995	6,380	54

- (注1) 金額は受渡し代金。
- (注2) 金額の単位未満は切捨て。

■利害関係人との取引状況等

当作成期中における利害関係人との取引はありませ h_{\circ}

■投信会社(自社)による当ファンドの設定・解約お よび保有状況

	当作成期首 保 有 額	当作成期中 設 定 額	当作成期中 解 約 額	当作成期末 保 有 額	取引の理由
ļ	百万円	百万円	百万円	百万円	
ı	50	_	_	50	当初設定時にお ける取得

- (注1)金額は元本ベース。
- (注2) 単位未満切捨。

■組入資産明細表

(1) ファンド・オブ・ファンズが組入れた邦貨建ファン ドの明細

_		`/	Ľ.	名	第		27		期		末	
)*			4		数	評	価	額	比		率
外国投	資信託	受益記	IF券			千口		Ŧ	一円			%
(ケイ	マン諸島	景)										
GLOBA DISTRI		ALPHA NON			682.05	603	3	35,1	68		98	3.3

- (注1) 比率欄は、純資産総額に対する評価額の比率。
- (注2) 評価額の単位未満は切捨て。

(2) 親投資信託残高

種	類	第2	4期末	第	27	期	末	
但	枳		数		数	評	価	額
			千口	千			Ŧ	-円
ダイワ・マネーストック	7・マザーファンド		49	4	49			49

(注) 単位未満は切捨て。

■投資信託財産の構成

2019年9月13日現在

_							
ſ	項			第	27	期	末
	垻	В	評	価	額	比	率
					千円		%
	投資信託受益証券			35	,168		95.7
	ダイワ・マネーストック・	マザーファンド			49		0.1
	コール・ローン等、そ	その他		1	,540		4.2
	投資信託財産総額			36	,759		100.0

(注) 評価額の単位未満は切捨て。

<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リートα 為替ヘッジなし

■資産、負債、元本および基準価額の状況

(2019年5月13日)、(2019年7月16日)、(2019年9月13日)現在

項目	第	25 期 末	第	₹ 26	期末	第	27	期	末
(A) 資産		37,320,221円		36,	967,391円		36,	759,6	81円
コール・ローン等		1,492,090		1,	570,137		1,	540,9) 41
投資信託受益証券(評価額)		35,778,231		35,	347,364		35,	168,8	355
ダイワ・マネーストック・マザーファンド(評価額)		49,900			49,890			49,8	385
(B) 負債		975,068			973,859			974,9	43
未払収益分配金		886,518			887,877			896,4	159
未払信託報酬		88,003			84,942			76,9	79
その他未払費用		547			1,040			1,5	505
(C) 純資産総額(A – B)		36,345,153		35,	993,532		35,	784,7	'38
元本		59,101,249		59,	191,851		59,	763,9	961
次期繰越損益金		△22,756,096		△23,	198,319		△23,	979,2	223
(D) 受益権総口数		59,101,249		59,	191,851		59,	763,9	61□
1万口当り基準価額(C/D)		6,150	퐈		6,081円			5,9	88円

^{*}第24期末における元本額は64,790,078円、当作成期間(第25期~第27期)中における追加設定元本額は673,367円、同解約元本額は5,699,484円です。

■損益の状況

第25期 自2019年3月14日 至2019年5月13日 第26期 自2019年5月14日 至2019年7月16日 第27期 自2019年7月17日 至2019年9月13日

項目	第	25 期	第	26	期	第	27 期
(A) 配当等収益	///	1,184,920円	+		,185円	/12	1,215,594円
受取配当金		1,184,953		1,197			1,215,639
受取利息		7,104,555		1,137	_		-
支払利息		△ 35		\triangle	56		45
(B) 有価証券売買損益		△ 1,235,587			,127		
. ,				△ 031	, Z/		7 90,003
売買益		5,562			100		
売買損		△ 1,241,149		△ 631	,128		796,866
(C) 信託報酬等		△ 88,550		△ 85	,457		77,447
(D) 当期損益金(A+B+C)		△ 139,217		480	,601		341,282
(E) 前期繰越損益金		△17,821,021		△18,846	,756	\triangle	19,254,032
(F) 追加信託差損益金		△ 3,909,340		△ 3,944	,287		4,170,014
(配当等相当額)		(1,252,320)		(1,261	,339)	(1,320,452)
(売買損益相当額)		(\triangle 5,161,660)		(\triangle 5,205	,626)	(△	5,490,466)
(G) 合計(D+E+F)		△21,869,578		△22,310	,442		23,082,764
(H) 収益分配金		△ 886,518		△ 887	,877	\triangle	896,459
次期繰越損益金(G+H)		△22,756,096		△23,198	,319	\triangle	23,979,223
追加信託差損益金		△ 3,909,340		△ 3,944	,287		4,170,014
(配当等相当額)		(1,252,320)		(1,261	,339)	(1,320,452)
(売買損益相当額)		(\triangle 5,161,660)		(△ 5,205	,626)	(△	5,490,466)
分配準備積立金		4,630,705		4,854	,556		5,096,243
繰越損益金		△23,477,461		△24,108	,588		24,905,452

⁽注1) 信託報酬等には信託報酬に対する消費税等相当額を含めて表示しております。

^{*}第27期末の計算口数当りの純資産額は5,988円です。

^{*}第27期末の純資産総額が元本額を下回っており、その差額は23,979,223円です。

⁽注 2) 追加信託差損益金とは、追加信託金と元本との差額をいい、元本を下回る場合は損失として、上回る場合は利益として処理されます。 (注 3) 収益分配金の計算過程は下記「収益分配金の計算過程 (総額) 」をご参照ください。

■収益分配金の計算過程(総額)

項		第	25	期	第	26	期	第	27	期
(a) 経費控除後の配当等収益			1,096,	370円		1,11	1,728円		1,138	3,146円
(b) 経費控除後の有価証券売買等損	益			0			0			0
(c) 収益調整金			1,252,	320		1,26	1,339		1,320),452
(d) 分配準備積立金			4,420,	853		4,630	0,705		4,854	1,556
(e) 当期分配対象額(a+b+c+c	1)		6,769,	543		7,003	3,772		7,313	3,154
(f) 分配金			886,	518		887	7,877		896	5,459
(g)翌期繰越分配対象額(e-f)			5,883,	025		6,115	5,895		6,416	,695
(h) 受益権総□数			59,101,	249□		59,19	1,851		59,763	3,961□

収 益	分	配	金		の	お	知	5	せ	
		第	25	期	第	26	期	第	27	期
1万口当り分	配金		150円			150円			150円	

分配金の課税上の取扱いについて

- ・分配金には、課税扱いとなる「普通分配金」と、非課税扱いとなる「元本払戻金(特別分配金)」があります。
- ・分配落ち後の基準価額が個別元本と同額または個別元本を上回る場合には、分配金の全額が普通分配金となります。
- ・分配落ち後の基準価額が個別元本を下回る場合には、下回る部分の額が元本払戻金(特別分配金)、残りの額が普通分配金です。
- ・元本払戻金(特別分配金)が発生した場合は、分配金発生時における個々の受益者の個別元本から当該元本払戻金(特別分配金)を控除した額が、その後の個々の受益者の個別元本となります。
- ・普通分配金については、20.315%(所得税15%、復興特別所得税0.315%および地方税5%)の税率による源泉徴収が行なわれ、申告不要制度が適用されます。なお、確定申告を行ない、申告分離課税または総合課税を選択することもできます。
- ・法人の受益者の場合、税率が異なります。
- ・税法が改正された場合等には、上記の内容が変更になることがあります。くわしくは、販売会社にお問い合わせください。
- ・課税上の取扱いの詳細につきましては、税務専門家等にご確認されることをお勧めします。

クレディ・スイス・ユニバーサル・トラスト(ケイマン) II - グローバル・リート α・ファンド 固定分配クラス(円ヘッジ) <math>/ 固定分配クラス(ノンヘッジ)

当ファンド(<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リート α 為替ヘッジあり/為替ヘッジなし)はケイマン籍の外国投資信託「クレディ・スイス・ユニバーサル・トラスト(ケイマン) \mathbb{I} -グローバル・リート α ・ファンド 固定分配クラス(円ヘッジ)/固定分配クラス(ノンヘッジ)」に投資しておりますが、以下の内容は一部の項目を除きすべてのクラスを合算しております。

(注) 2019年9月13日時点で入手しうる直近の状況を掲載しております。

貸借対照表

2019年2月28日

(円)

資産 担保付スワップ投資の評価額(簿価: デリバティブ金融商品の評価額 未収利息 約定未収金 資産合計	18,248,608,982円)	10,485,042,165 52,057,878 1,806,042 — 10,538,906,085
負債 デリバティブ金融商品の評価額 未払報酬代行会社報酬 未払償還金 負債合計		52,726,131 1,806,042 — 54,532,173
償却可能受益証券の保有者に帰属する	純資産	10,484,373,912
帰属先別純資産:	ノンヘッジクラス受益証券 円ヘッジクラス受益証券 通貨セレクトクラス受益証券 固定分配クラス(ノンヘッジ)受益証券 固定分配クラス(円ヘッジ)受益証券	2,622,846,528 4,536,630,444 3,248,761,961 41,038,550 35,096,429
発行済受益証券口数:	ノンヘッジクラス受益証券 円ヘッジクラス受益証券 通貨セレクトクラス受益証券 固定分配クラス(ノンヘッジ)受益証券 固定分配クラス(円ヘッジ)受益証券	37,978,559 94,519,945 99,403,264 742,575 617,846
受益証券一口当り純資産額:	ノンヘッジクラス受益証券 円ヘッジクラス受益証券 通貨セレクトクラス受益証券 固定分配クラス(ノンヘッジ)受益証券 固定分配クラス(円ヘッジ)受益証券	69.061 47.997 32.683 55.265 56.804

包括利益計算書

2019年2月28日に終了した年度

20.01 27.32021-12	(FF)
	(円)
収益	
損益を通じて公正価値で測定される金融商品による純損益	
手数料収入	2,149,239,335
担保付スワップ投資による純損失	(882,830,010)
デリバティブ純利益	2,399,736
	1,268,809,061
収益合計	1,268,809,061
営業費用	65,280,245
営業費用合計	65,280,245
金融費用控除前営業利益	1,203,528,816
償還可能受益証券の保有者への分配金	(2,083,959,090)
分配金支払後の償還可能受益証券の保有者に帰属する純資産の変動	(880,430,274)

デリバティブ金融商品(為替先渡契約)

決済日	契約数	受取(評価益) (円)	支払(評価損) (円)	(純) 評価額 (円)
2019年3月19日 2019年3月20日	6 26	43,474,096 8,583,782	(13,367,863) (39,358,268)	30,106,233 (30,774,486)
(純) 評価額		52,057,878	(52,726,131)	(668,253)

ダイワ・マネーストック・マザーファンド

<補足情報>

当ファンド(<奇数月定額払出型>ダイワ先進国リートα 為替ヘッジあり/為替ヘッジなし)が投資対象としている「ダイワ・マネーストック・マザーファンド」の決算日(2018年12月10日)と、当ファンドの決算日が異なっておりますので、当ファンドの第27期の決算日(2019年9月13日)現在におけるダイワ・マネーストック・マザーファンドの組入資産の内容等を27ページに併せて掲載いたしました。

■ダイワ・マネーストック・マザーファンドの主要な売買銘柄

2019年3月14日~2019年9月13日における主要な売買銘柄はありません。

■組入資産明細表

2019年9月13日現在、有価証券等の組み入れはありません。

ダイワ・マネーストック・マザーファンド

運用報告書 第9期(決算日 2018年12月10日)

(作成対象期間 2017年12月12日~2018年12月10日)

ダイワ・マネーストック・マザーファンドの運用状況をご報告申し上げます。

★当ファンドの仕組みは次の通りです。

運	用	方	針	安定した収益の確保をめざして安定運用を行ないます。
主	要投	資対	象	円建ての債券
株 :	式組	入制	限	純資産総額の10%以下

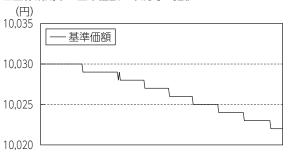
大和投資信託

Daiwa Asset Management

東京都千代田区丸の内一丁目9番1号

http://www.daiwa-am.co.jp/

■当作成期中の基準価額と市況等の推移



期 首 (2017.12.11) 期 末 (2018.12.10)

	基 準	価 額	公 社 債
年 月 日		騰落率	組入上 率
	円	%	%
(期首)2017年12月11日	10,030	_	_
12月末	10,030	0.0	_
2018年 1 月末	10,030	0.0	_
2 月末	10,029	△0.0	0.5
3 月末	10,029	△0.0	_
4 月末	10,028	△0.0	_
5 月末	10,027	△0.0	_
6 月末	10,026	△0.0	_
7 月末	10,025	△0.0	_
8 月末	10,025	△0.0	_
9 月末	10,024	△0.1	_
10月末	10,023	△0.1	_
11月末	10,022	△0.1	_
(期末)2018年12月10日	10,022	△0.1	_

- (注1) 騰落率は期首比。
- (注2) 公社債組入比率は新株予約権付社債券(転換社債券) および債券先物を除きます。
- (注3) 当ファンドは、安定した収益の確保をめざして安定運用を行なっており、 ベンチマークおよび参考指数はありません。

《運用経過》

◆基準価額等の推移について

【基準価額・騰落率】

期首:10.030円 期末:10.022円 騰落率:△0.1%

【基準価額の主な変動要因】

マイナス金利環境が継続したことなどから、基準価額は下落しました。

◆投資環境について

○国内短期金融市況

当作成期首より、日銀は長短金利操作付き量的・質的金融緩和を維持し、2018年7月には金融緩和継続のための枠組み強化を決定しました。このような日銀の金融政策を背景に、国庫短期証券(3カ月物)の利回りおよび無担保コール翌日物金利はマイナス圏で推移しました。

◆前作成期末における「今後の運用方針」

流動性と資産の安全性に配慮し、安定的な運用を行います。

◆ポートフォリオについて

流動性と資産の安全性に配慮し、短期の国債およびコール・ローン 等による運用を行いました。

◆ベンチマークとの差異について

当ファンドは運用の評価または目標基準となるベンチマークおよび 参考指数を設けておりません。

《今後の運用方針》

流動性や資産の安全性に配慮し、短期の国債やコール・ローン等による運用を行う方針です。

■1万口当りの費用の明細

項目	当 期
売買委託手数料	一円
有価証券取引税	_
その他費用	4
(その他)	(4)
合 計	4

- (注1) 費用の項目および算出法については前掲の「1万口当りの費用の明細」の 項目の概要をご参照ください。
- (注2) 項目ごとに円未満は四捨五入してあります。

■売買および取引の状況

公 社 債

(2017年12月12日から2018年12月10日まで)

		買	付	額	売	付	額
玉				千円			千円
内	国債証券		570	0,003		(570	_ (000,0

- (注1) 金額は受渡し代金(経過利子分は含まれておりません)。
- (注2) ()内は償還による減少分で、上段の数字には含まれておりません。
- (注3) 単位未満は切捨て。

■主要な売買銘柄

公 社 債

(2017年12月12日から2018年12月10日まで)

当						ļ	明		
買	ſ	4			売		1	付	
銘	柄	金	額	銘			柄	金	額
			千円						千円
723 国庫短期証券	2018/3/5	220,	,001						
757 国庫短期証券 2	2018/8/13	200,	,001						
731 国庫短期証券 2	2018/7/10	150,	,000						

- (注1) 金額は受渡し代金(経過利子分は含まれておりません)。
- (注2) 単位未満は切捨て。

■組入資産明細表

当作成期末における有価証券等の組み入れはありません。

■投資信託財産の構成

2018年12月10日現在

項			当		月	末
			価	額	比	率
				千円		%
コール・ローン等、	その他	4	1,081	,960		100.0
投資信託財産総額		4	1,081	,960		100.0

⁽注) 評価額の単位未満は切捨て。

■資産、負債、元本および基準価額の状況

2018年12月10日現在

項		当	期	末
(A) 資産			41,081,96	0,031円
コール・ローン等			41,081,96	0,031
(B) 負債			22,65	2,366
未払解約金			20,00	0,000
その他未払費用			2,65	2,366
(C) 純資産総額(A-B)			41,059,30	7,665
元本			40,969,23	3,796
次期繰越損益金			90,07	3,869
(D) 受益権総口数			40,969,23	3,796□
1万口当り基準価額(C/D)		1	0,022円

*期首における元本額は30,015,878,475円、当作成期間中における追加設定元本額は79,229,641,363円、同解約元本額は68,276,286,042円です。

ド (適格機関投資家専用) 3.619.070.901円、低リスク型アロケーションファ ンド(金利トレンド判断付き/適格機関投資家専用)199,401,795円、ダイワ 日本国債15-20年ラダー型ファンド・マネーポートフォリオ - S L トレード 56,086,003円、ダイワ/モルガン・スタンレー新興4カ国不動産関連ファ ンドー成長の槌音(つちおと) - 5,020,480円、ダイワ/ハリス世界厳選株 ファンド・マネー・ポートフォリオ168,192,739円、ダイワ・アセアン内需関 連株ファンド・マネー・ポートフォリオ151,817,656円、低リスク型アロケー ションファンド (適格機関投資家専用) 13,958,125,625円、通貨選択型ダイワ /ミレーアセット・グローバル・グレートコンシューマー株式ファンドⅡ 豪ド ル・コース(毎月分配型)595,106円、通貨選択型ダイワ/ミレーアセット・グ ローバル・グレートコンシューマー株式ファンド I ブラジル・レアル・コース (毎月分配型) 987,373円、通貨選択型ダイワ/ミレーアセット・グローバル・ グレートコンシューマー株式ファンド I 通貨セレクト・コース (毎月分配型) 494.581円、ダイワUS短期ハイ・イールド社債ファンド(為替ヘッジあり/年 1回決算型) 9.957円、ダイワ米国バンクローン・オープン(為替ヘッジあり) 997円、ダイワ米国バンクローン・オープン(為替ヘッジなし)997円、ダイワ 新グローバル・ハイブリッド証券ファンド(為替ヘッジあり)997円、ダイワ新 グローバル・ハイブリッド証券ファンド(為替ヘッジなし)997円、ダイワ/ミ レーアセット亜細亜株式ファンド9,958,176円、<奇数月定額払出型>ダイワ先 進国リートα 為替ヘッジあり49,806円、<奇数月定額払出型>ダイワ先進国 リートα 為替ヘッジなし49,806円、通貨選択型ダイワ/ミレーアセット・グ ローバル好配当株α (毎月分配型) 米ドル・コース1,989,053円、通貨選択型ダ イワ/ミレーアセット・グローバル好配当株α (毎月分配型) ブラジル・レア ル・コース2,978,118円、通貨選択型ダイワ/ミレーアセット・グローバル好配 当株 α (毎月分配型) 通貨セレクト・コース1,691,241円、ロボット・テクノロジー関連株ファンド (年1回決算型) ーロボテック (年1回) - 100,588円、 ダイワ先進国リートα 為替ヘッジあり (毎月分配型) 399,083円、ダイワ先進 国リートα 為替ヘッジなし(毎月分配型)99,771円、通貨選択型ダイワ先進 国リートα 円ヘッジコース (毎月分配型) 399,083円、通貨選択型ダイワ先進 国リートα 通貨セレクトコース (毎月分配型) 99,771円、ダイワ/ミレーア セット・グローバル・グレートコンシューマー株式ファンド(為替ヘッジあり) 1,091,429円、ダイワ/ミレーアセット・グローバル・グレートコンシューマー 株式ファンド(為替ヘッジなし)315.004円、ダイワ/ミレーアセット・アジ ア・セクターリーダー株ファンド10,009,811円、ダイワ日本株ストラテジーα (通貨選択型) - ジャパン・トリプルリターンズー 日本円・コース (毎月分 配型) 398,764円、ダイワ日本株ストラテジーα (通貨選択型) ージャパン・ トリプルリターンズー 豪ドル・コース (毎月分配型) 99,691円、ダイワ日本 株ストラテジー α (通貨選択型) -ジャパン・トリプルリターンズー ブラジ ル・レアル・コース (毎月分配型) 398.764円、ダイワ日本株ストラテジーα (通貨選択型) - ジャパン・トリプルリターンズー 米ドル・コース (毎月分 配型) 398,764円、ダイワ日本株ストラテジーα (通貨選択型) ージャパン・ トリプルリターンズー 通貨セレクト・コース (毎月分配型) 1,993,820円、通 貨選択型ダイワ米国厳選株ファンド -イーグルアイⅡ- 予想分配金提示型 日本円・コース300,273円、通貨選択型ダイワ米国厳選株ファンド ーイーグル アイⅡ - 予想分配金提示型 豪ドル・コース200,861円、通貨選択型ダイワ米 国厳選株ファンド - イーグルアイⅡ - 予想分配金提示型 ブラジル・レア ル・コース300,273円、通貨選択型ダイワ米国厳選株ファンド - イーグルアイ Ⅱ - 予想分配金提示型 米ドル・コース1,999,177円、通貨選択型ダイワ米国 厳選株ファンド -イーグルアイⅡ- 予想分配金提示型 通貨セレクト・コー ス505.900円です。

* 当期末の計算口数当りの純資産額は10.022円です。

^{*}当期末における当マザーファンドを投資対象とする投資信託の元本額は、ダイワ 米国担保付貸付債権ファンド(為替ヘッジあり)3.021.993円、ダイワ米国担保 付貸付債権ファンド(為替ヘッジなし)1,018,149円、ダイワ米国バンクロー ン・ファンド (為替ヘッジあり) 2014-07 9,963円、ダイワ米国バンクロー ン・ファンド(為替ヘッジあり)2014-09 9,963円、ダイワ米国バンクロー ン・ファンド(為替ヘッジあり)2014-11 9,962円、ロボット・テクノロ ジー関連株ファンド -ロボテック-947,268円、ダイワ/ミレーアセット・イ ンド株式ファンド-インドの匠-29,910,270円、ワールド・フィンテック革命 ファンド (為替ヘッジあり) 998円、ワールド・フィンテック革命ファンド (為 替ヘッジなし) 998円、新興国ソブリン・豪ドルファンド(毎月決算型)999円、 新興国ソブリン・ブラジルレアルファンド (毎月決算型) 999円、新興国ソブリ ン・ファンド(為替ヘッジあり/毎月決算型)999円、US短期ハイ・イールド 社債ファンド(為替ヘッジあり/毎月決算型)102,434円、US短期高利回り社 債ファンド(為替ヘッジあり/年1回決算型)1,994円、ロボット・テクノロ ジー関連株ファンド - ロボテック- (為替ヘッジあり) 39,849円、ロボッ ト・テクノロジー関連株ファンド(年1回決算型) -ロボテック(年1回)-(為替ヘッジあり) 3,985円、iFreeレバレッジ S&P500 9,976,058円、 ダイワ上場投信-日経平均レバレッジ・インデックス6,480,317,774円、ダイ フィーンエ場技信 - ロ経エージンバレッシ・インファンへの,400.3 / パイ・オーン・・ファーター ア上場投信 - 日経平均ダブルインバース・インデックス 3,588,745,910円、ダイワ上場投信 - TOPIXレバレッジ(2倍)指数1,873,252,277円、ダイワ 上場投信-TOPIXダブルインバース (-2倍) 指数602,505,046円、ダイ ワ上場投信-日経平均インバース・インデックス3.957.907.355円、ダイワ上 場投信-TOPIXインバース (-1倍) 指数3,685,167,742円、ダイワ上場 投信-JPX日経400レバレッジ・インデックス323,527,433円、ダイワ上場 投信-JPX日経400インバース・インデックス2,008,932,965円、ダイワ上 場投信-JPX 円経400ダブルインバース・インデックス208.181.200円、ダ イワ米国投資法人債ファンド(為替ヘッジあり)2016-07 997円、ダイワ米 国投資法人債ファンド (部分為替ヘッジあり) 2016-07 997円、ダイワ米国 投資法人債ファンド(為替ヘッジあり)2017-06 997円、ダイワ米国投資法 人債ファンド (部分為替ヘッジあり) 2017-06 997円、ダイワ米国投資法人 債ファンド (為替ヘッジあり) 2016-10 997円、ダイワ米国投資法人債ファ ンド (部分為替ヘッジあり) 2016-10 997円、ダイワ日本株式ベア・ファン

ダイワ・マネーストック・マザーファンド

■損益の状況

当期 自2017年12月12日 至2018年12月10日

項	当	期
(A) 配当等収益		21,014,406円
受取利息		30,196
支払利息		21,044,602
(B) 有価証券売買損益		. 2
売買損		. 2
(C) その他費用		16,468,861
(D) 当期損益金(A+B+C)		37,483,269
(E) 前期繰越損益金		91,400,424
(F)解約差損益金		184,462,233
(G) 追加信託差損益金		220,618,947
(H) 合計(D+E+F+G)		90,073,869
次期繰越損益金(H)		90,073,869

- (注1) 解約差損益金とは、一部解約時の解約価額と元本との差額をいい、元本を
- 下回る場合は利益として、上回る場合は損失として処理されます。 (注2) 追加信託差損益金とは、追加信託金と元本との差額をいい、元本を下回る 場合は損失として、上回る場合は利益として処理されます。