

USリート・インデックス・ファンド (為替ヘッジなし/毎月分配型) (為替ヘッジなし/資産成長型)

★当ファンドの仕組みは次の通りです。

商品分類	追加型投信/海外/不動産投信(リート)/インデックス型	
信託期間	毎月分配型	2013年9月9日~2025年9月26日
	資産成長型	2020年10月29日~2025年9月26日
運用方針	投資成果をFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス(配当金込み、円ベース指数)の動きに連動させることをめざして運用を行ないます。	
主要投資対象	ベビーファンド	USリート・インデックス・マザーファンドの受益証券
	USリート・インデックス・マザーファンド	イ. 米国の金融商品取引所上場(上場予定を含みます。)および店頭登録(登録予定を含む。)の不動産投資信託の受益証券および不動産投資法人の投資証券 ロ. 米国のリート指数との連動をめざすETF(上場投資信託証券)
組入制限	ベビーファンドのマザーファンド組入上限比率	無制限
	マザーファンドの株式組入上限比率	
分配方針	毎月分配型	分配対象額は、経費控除後の配当等収益と売買益(評価益を含みます。)等とし、原則として、継続的な分配を行なうことを目標に、基準価額の水準を勘案して分配金額を決定します。ただし、分配対象額が少額の場合には、分配を行なわないことがあります。
	資産成長型	分配対象額は、経費控除後の配当等収益と売買益(評価益を含みます。)等とし、原則として、信託財産の成長に資することを目的に、基準価額の水準等を勘案して分配金額を決定します。ただし、分配対象額が少額の場合には、分配を行なわないことがあります。

運用報告書(全体版)

毎月分配型	第51期(決算日)	2024年4月26日
	第52期(決算日)	2024年5月27日
	第53期(決算日)	2024年6月26日
	第54期(決算日)	2024年7月26日
	第55期(決算日)	2024年8月26日
	第56期(決算日)	2024年9月26日
資産成長型	第8期(決算日)	2024年9月26日
(作成対象期間 2024年3月27日~2024年9月26日)		

受益者のみなさまへ

毎々、格別のご愛顧にあずかり厚くお礼申し上げます。

当ファンドは、米国のリート(不動産投資信託)に投資し、投資成果をFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス(配当金込み、円ベース指数)の動きに連動させることをめざしております。当作成期につきましてもそれに沿った運用を行ないました。ここに、運用状況をご報告申し上げます。

今後とも一層のお引立てを賜りますよう、お願い申し上げます。

大和アセットマネジメント

Daiwa Asset Management

大和アセットマネジメント株式会社
東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
お問い合わせ先(コールセンター)
TEL 0120-106212
(営業日の9:00~17:00)

<https://www.daiwa-am.co.jp/>

<2140>
<3427>

毎月分配型

最近30期の運用実績

決算期	基準価額			FTSE NAREIT® エクイティREIT・インデックス (配当金込み、円ベース指数)		投資信託 受益証券 組入比率	投資証券 組入比率	不動産投信 指数先物 比率	純資産 総額
	(分配落)	税込み 分配金	期騰 落率	(ベンチマーク)	期騰 落率				
	円	円	%		%	%	%	%	百万円
27期末(2022年 4月26日)	23,462	250	7.2	30,791	7.3	8.8	87.4	4.8	114
28期末(2022年 5月26日)	20,185	250	△12.9	26,795	△13.0	14.0	80.9	6.2	171
29期末(2022年 6月27日)	20,255	250	1.6	27,258	1.7	0.2	71.2	2.8	186
30期末(2022年 7月26日)	20,712	250	3.5	28,251	3.6	15.8	80.5	4.7	230
31期末(2022年 8月26日)	21,251	250	3.8	29,367	4.0	22.0	70.2	6.0	341
32期末(2022年 9月26日)	19,059	250	△ 9.1	26,718	△ 9.0	0.3	80.4	20.5	302
33期末(2022年10月26日)	19,186	250	2.0	27,308	2.2	6.3	90.5	4.6	329
34期末(2022年11月28日)	18,881	250	△ 0.3	27,250	△ 0.2	3.5	93.7	4.5	244
35期末(2022年12月26日)	17,026	250	△ 8.5	24,974	△ 8.4	5.4	90.6	5.6	245
36期末(2023年 1月26日)	17,522	250	4.4	26,103	4.5	10.4	86.9	3.6	284
37期末(2023年 2月27日)	17,880	250	3.5	27,056	3.7	13.0	81.4	6.6	341
38期末(2023年 3月27日)	15,472	250	△12.1	23,800	△12.0	14.4	82.1	4.0	387
39期末(2023年 4月26日)	16,225	250	6.5	25,377	6.6	9.7	87.0	4.2	362
40期末(2023年 5月26日)	16,196	250	1.4	25,754	1.5	10.3	86.5	4.2	374
41期末(2023年 6月26日)	16,718	250	4.8	27,002	4.8	7.5	84.5	8.9	451
42期末(2023年 7月26日)	17,719	250	7.5	29,087	7.7	11.8	84.9	4.9	478
43期末(2023年 8月28日)	17,060	250	△ 2.3	28,445	△ 2.2	5.0	91.6	4.6	537
44期末(2023年 9月26日)	16,392	250	△ 2.5	27,791	△ 2.3	4.1	92.6	4.4	563
45期末(2023年10月26日)	15,053	250	△ 6.6	25,977	△ 6.5	4.4	92.8	3.8	661
46期末(2023年11月27日)	16,282	250	9.8	28,543	9.9	1.1	96.9	3.3	672
47期末(2023年12月26日)	16,970	250	5.8	30,218	5.9	5.8	89.1	5.7	707
48期末(2024年 1月26日)	17,059	150	1.4	30,693	1.6	17.8	77.4	7.0	902
49期末(2024年 2月26日)	17,231	150	1.9	31,315	2.0	0.5	95.0	4.7	646
50期末(2024年 3月26日)	17,053	150	△ 0.2	31,287	△ 0.1	3.4	94.4	2.7	594
51期末(2024年 4月26日)	16,767	150	△ 0.8	31,081	△ 0.7	3.1	94.7	2.7	579
52期末(2024年 5月27日)	17,116	150	3.0	32,036	3.1	1.0	96.5	2.8	551
53期末(2024年 6月26日)	17,742	150	4.5	33,536	4.7	1.3	94.2	5.1	564
54期末(2024年 7月26日)	17,922	150	1.9	34,187	1.9	5.2	90.4	4.9	612
55期末(2024年 8月26日)	17,851	150	0.4	34,381	0.6	0.7	94.6	5.2	560
56期末(2024年 9月26日)	18,471	150	4.3	35,913	4.5	3.1	92.4	5.0	608

(注1) 基準価額の騰落率は分配金込み。

(注2) FTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス (配当金込み、円ベース指数) は、FTSE International Limitedが発表するFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス (配当金込み、米ドルベース指数) をもとに円換算し、当ファンド設定日を10,000として大和アセットマネジメントが計算したものです。

(注3) 海外の指数は、基準価額への反映を考慮して、現地前営業日の終値を採用しています。

(注4) 指数値は、指数提供会社により過去に遡って修正される場合があります。上記の指数は直近で知り得るデータを使用しております。

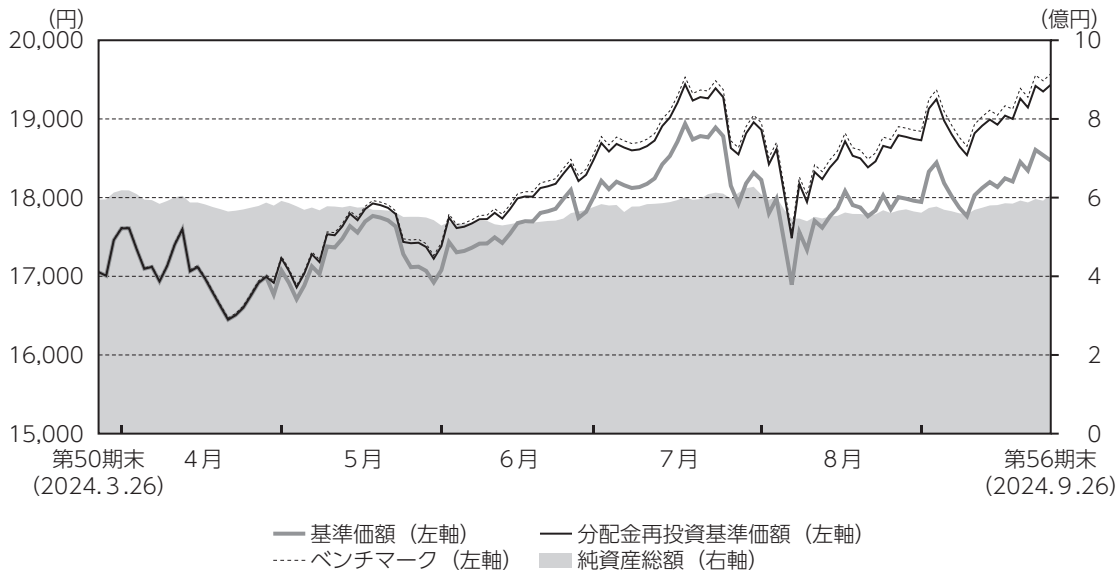
(注5) 組入比率は、マザーファンドの組入比率を当ファンドベースに換算したものを含みます。

(注6) 不動産投信指数先物比率は買建比率－売建比率です。



運用経過

基準価額等の推移について



（注）分配金再投資基準価額およびベンチマークは、当作成期首の基準価額をもとに指数化したものです。

- *分配金再投資基準価額は、分配金（税込み）を分配時に再投資したものとみなして計算したもので、ファンド運用の実質的なパフォーマンスを示すものです。
- *分配金を再投資するかどうかについては、お客さまがご利用のコースにより異なります（分配金を自動的に再投資するコースがないファンドもあります）。また、ファンドの購入価額により課税条件も異なります。したがって、お客さまの損益の状況を示すものではありません。
- *ベンチマークはFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス（配当金込み、円ベース指数）です。

■基準価額・騰落率

第51期首：17,053円

第56期末：18,471円（既払分配金900円）

騰落率：14.0%（分配金再投資ベース）

■基準価額の主な変動要因

マザーファンドを通じて米国リートにはほぼ100%投資した結果、米ドルが対円で下落（円高）したことはマイナス要因となりましたが、米国リート市況の上昇がプラス要因となり、基準価額は上昇しました。くわしくは「投資環境について」をご参照ください。

USリート・インデックス・ファンド（為替ヘッジなし／毎月分配型）

	年 月 日	基 準 価 額		FTSE NAREIT® エクイティREIT・インデックス (配当金込み、円ベース指数) (ベンチマーク)		投 資 信 託 受 益 証 券 組 入 比 率	投 資 証 券 組 入 比 率	不 動 産 投 信 指 数 先 物 比 率
		騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率			
第51期	(期首) 2024年3月26日	円 17,053	% -	31,287	% -	% 3.4	% 94.4	% 2.7
	3月末	17,609	3.3	32,330	3.3	3.9	93.4	2.7
	(期末) 2024年4月26日	16,917	△0.8	31,081	△0.7	3.1	94.7	2.7
第52期	(期首) 2024年4月26日	16,767	-	31,081	-	3.1	94.7	2.7
	4月末	17,076	1.8	31,658	1.9	3.1	94.1	2.6
	(期末) 2024年5月27日	17,266	3.0	32,036	3.1	1.0	96.5	2.8
第53期	(期首) 2024年5月27日	17,116	-	32,036	-	1.0	96.5	2.8
	5月末	17,078	△0.2	31,971	△0.2	1.9	95.2	2.8
	(期末) 2024年6月26日	17,892	4.5	33,536	4.7	1.3	94.2	5.1
第54期	(期首) 2024年6月26日	17,742	-	33,536	-	1.3	94.2	5.1
	6月末	18,008	1.5	34,045	1.5	1.7	93.4	5.1
	(期末) 2024年7月26日	18,072	1.9	34,187	1.9	5.2	90.4	4.9
第55期	(期首) 2024年7月26日	17,922	-	34,187	-	5.2	90.4	4.9
	7月末	18,225	1.7	34,771	1.7	3.9	91.2	5.0
	(期末) 2024年8月26日	18,001	0.4	34,381	0.6	0.7	94.6	5.2
第56期	(期首) 2024年8月26日	17,851	-	34,381	-	0.7	94.6	5.2
	8月末	17,945	0.5	34,570	0.6	0.5	94.4	5.1
	(期末) 2024年9月26日	18,621	4.3	35,913	4.5	3.1	92.4	5.0

(注) 期末基準価額は分配金込み、騰落率は期首比。

投資環境について

(2024.3.27～2024.9.26)

■米国リート市況

米国リート市況は上昇しました。

米国リート市況は、当作成期首より2024年6月にかけて、米国の金融政策への思惑に左右されて上下する展開となりました。その後は当作成期末にかけて、米国の経済指標の改善やF R B（米国連邦準備制度理事会）議長の実質的な利下げ開始発言などを好感して長期金利が低下し、米国リート市況は大きく上昇しました。

■為替相場

米ドル為替相場は対円で下落しました。

米ドルの対円為替相場は、当作成期首より2024年7月中旬にかけて、日銀がマイナス金利の解除など大規模な金融緩和の終了を発表したものの、日本の金融市場は他国・地域に比べて緩和的な環境が続いたことから、上昇（円安）しました。その後は、7月下旬に日銀が利上げを行ったことや、米国金利の低下による日米金利差の縮小が意識されたことにより、米ドルは対円で大きく下落しました。当作成期末にかけては、日銀による追加利上げへの警戒感がくすぶったことから、円高基調が継続しました。

前作成期末における「今後の運用方針」

■当ファンド

主として「USリート・インデックス・マザーファンド」の受益証券に投資します。

■USリート・インデックス・マザーファンド

米国の金融商品取引所上場および店頭登録のリートに投資し、ベンチマークに連動する投資成果をめざして運用を行います。なお、運用の効率化を図るため、E T F（上場投資信託証券）ならびにリート指数先物取引を利用することがあります。

ポートフォリオについて

(2024.3.27～2024.9.26)

■当ファンド

「USリート・インデックス・マザーファンド」の受益証券への投資をほぼ100%行いました。

■USリート・インデックス・マザーファンド

ポートフォリオ構築にあたっては、ベンチマークとの連動性を維持するような運用を行いました。

また、運用の効率化を図るため、ETF（上場投資信託証券）およびリート指数先物を組み入れました。

* マザーファンドのベンチマークは以下の通りです。

組入ファンド	ベンチマーク
USリート・インデックス・マザーファンド	FTSE NAREIT [®] エクイティREIT・インデックス (配当金込み、円ベース指数)

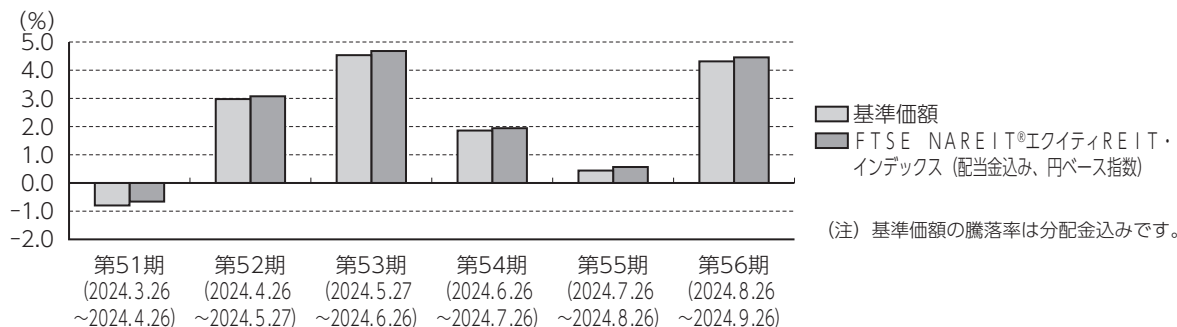
ベンチマークとの差異について

当作成期のベンチマークの騰落率は14.8%となりました。一方、当ファンドの基準価額の騰落率は14.0%となりました。

配当金に対する課税分や保管費用等のコスト要因が、マイナスに作用しました。

なお、組み入れているリートポートフォリオとベンチマークとの騰落率の差異、ベンチマークとファンドの為替の評価基準のずれも、かい離要因としてあげられます。

以下のグラフは、当ファンドの基準価額とベンチマークとの騰落率の対比です。



* ベンチマークはFTSE NAREIT[®]エクイティREIT・インデックス（配当金込み、円ベース指数）です。

分配金について

当作成期の1万口当り分配金（税込み）は下記「分配原資の内訳（1万口当り）」の「当期分配金（税込み）」欄をご参照ください。

収益分配金の決定根拠は下記「収益分配金の計算過程（1万口当り）」をご参照ください。

なお、留保益につきましては、運用方針に基づき運用させていただきます。

■分配原資の内訳（1万口当り）

項 目	第51期	第52期	第53期	第54期	第55期	第56期
	2024年3月27日 ～2024年4月26日	2024年4月27日 ～2024年5月27日	2024年5月28日 ～2024年6月26日	2024年6月27日 ～2024年7月26日	2024年7月27日 ～2024年8月26日	2024年8月27日 ～2024年9月26日
当期分配金（税込み）（円）	150	150	150	150	150	150
対基準価額比率（％）	0.89	0.87	0.84	0.83	0.83	0.81
当期の収益（円）	46	150	150	150	80	150
当期の収益以外（円）	103	－	－	－	69	－
翌期繰越分配対象額（円）	11,357	11,424	12,003	12,115	12,047	12,642

(注1) 「当期の収益」は「経費控除後の配当等収益」および「経費控除後の有価証券売買等損益」から分配に充当した金額です。また、「当期の収益以外」は「収益調整金」および「分配準備積立金」から分配に充当した金額です。

(注2) 円未満は切捨てており、当期の収益と当期の収益以外の合計が当期分配金（税込み）に合致しない場合があります。

(注3) 当期分配金の対基準価額比率は当期分配金（税込み）の期末基準価額（分配金込み）に対する比率で、ファンドの収益率とは異なります。

(注4) 投資信託の計理上、「翌期繰越分配対象額」は当該決算期末時点の基準価額を上回る場合がありますが、実際には基準価額を超える額の分配金をお支払いすることはありません。

■収益分配金の計算過程（1万口当り）

項 目	第51期	第52期	第53期	第54期	第55期	第56期
(a) 経費控除後の配当等収益	✓ 46.93円	✓ 28.74円	✓ 70.63円	✓ 54.70円	✓ 23.75円	✓ 68.23円
(b) 経費控除後の有価証券売買等損益	0.00	✓ 187.82	✓ 652.69	✓ 201.55	✓ 56.73	✓ 672.57
(c) 収益調整金	11,122.70	11,129.77	11,156.18	11,266.18	11,298.51	11,357.52
(d) 分配準備積立金	✓ 338.17	228.64	273.65	743.32	✓ 818.17	693.89
(e) 当期分配対象額(a + b + c + d)	11,507.81	11,574.99	12,153.17	12,265.77	12,197.17	12,792.23
(f) 分配金	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00
(g) 翌期繰越分配対象額(e - f)	11,357.81	11,424.99	12,003.17	12,115.77	12,047.17	12,642.23

(注) ✓を付した該当項目から分配金を計上しています。



今後の運用方針

■当ファンド

主として「USリート・インデックス・マザーファンド」の受益証券に投資します。

■USリート・インデックス・マザーファンド

米国の金融商品取引所上場および店頭登録のリートに投資し、ベンチマークに連動する投資成果をめざして運用を行います。なお、運用の効率化を図るため、ETF（上場投資信託証券）ならびにリート指数先物取引を利用することがあります。

1万口当りの費用の明細

項 目	第51期～第56期 (2024.3.27～2024.9.26)		項 目 の 概 要
	金 額	比 率	
信 託 報 酬	61円	0.346%	信託報酬＝当作成期中の平均基準価額×信託報酬率 当作成期中の平均基準価額は17,708円です。
（投 信 会 社）	(25)	(0.138)	投信会社分は、ファンドの運用と調査、受託会社への運用指図、基準価額の計算、法定書面等の作成等の対価
（販 売 会 社）	(34)	(0.194)	販売会社分は、運用報告書等各種書類の送付、口座内での各ファンドの管理、購入後の情報提供等の対価
（受 託 会 社）	(2)	(0.014)	受託会社分は、運用財産の管理、投信会社からの指図の実行の対価
売 買 委 託 手 数 料	2	0.009	売買委託手数料＝当作成期中の売買委託手数料／当作成期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、有価証券等の売買の際、売買仲介人に支払う手数料
（先物・オプション）	(0)	(0.002)	
（投資信託受益証券）	(1)	(0.006)	
（投 資 証 券）	(0)	(0.002)	
有 価 証 券 取 引 税	0	0.000	有価証券取引税＝当作成期中の有価証券取引税／当作成期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
（投資信託受益証券）	(0)	(0.000)	
（投 資 証 券）	(0)	(0.000)	
そ の 他 費 用	6	0.033	その他費用＝当作成期中のその他費用／当作成期中の平均受益権口数
（保 管 費 用）	(3)	(0.019)	保管費用は、海外における保管銀行等に支払う有価証券等の保管および資金の送金・資産の移転等に要する費用
（監 査 費 用）	(0)	(0.002)	監査費用は、監査法人等に支払うファンドの監査に係る費用
（そ の 他）	(2)	(0.011)	信託事務の処理等に関するその他の費用
合 計	69	0.388	

(注1) 当作成期中の費用（消費税のかかるものは消費税を含む）は追加、解約によって受益権口数に変動があるため、項目の概要の簡便法により算出した結果です。

(注2) 各金額は項目ごとに円未満を四捨五入してあります。

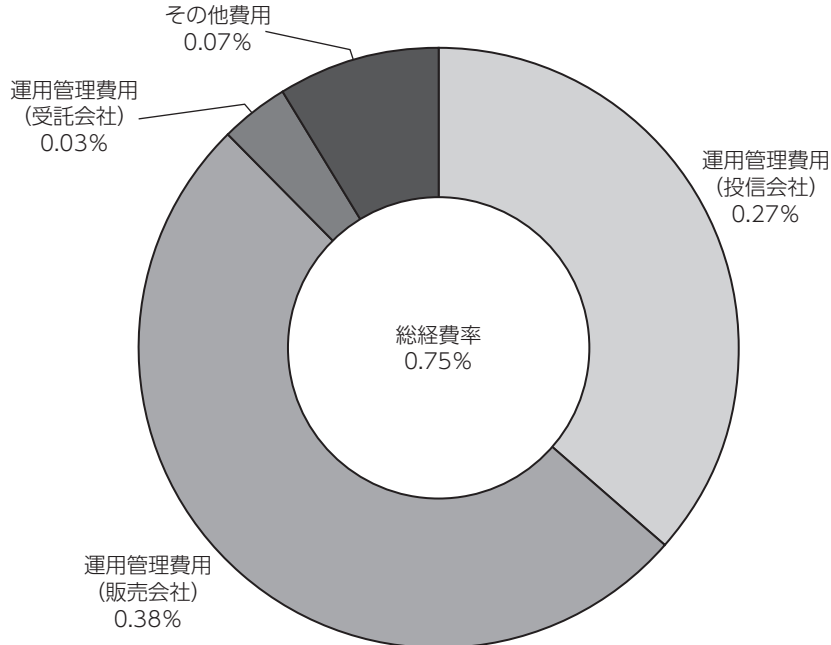
(注3) 各比率は1万口当りのそれぞれの費用金額を当作成期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、小数点第3位未満を四捨五入してあります。

(注4) 組み入れているマザーファンドがある場合、売買委託手数料、有価証券取引税およびその他費用は、当該マザーファンドが支払った金額のうち、このファンドに対応するものを含みます。組み入れている投資信託証券（マザーファンドを除く。）がある場合、各項目の費用は、当該投資信託証券が支払った費用を含みません。なお、当該投資信託証券の直近の計算期末時点における「1万口当りの費用の明細」が取得できるものについては「組入上位ファンドの概要」に表示することとしております。

参考情報

■ 総経費率

当作成期中の運用・管理にかかった費用の総額を、期中の平均受益権口数に期中の平均基準価額（1口当り）を乗じた数で除した総経費率（年率）は0.75%です。



(注1) 1万口当りの費用明細において用いた簡便法により算出したものです。

(注2) 各費用は、原則として、募集手数料、売買委託手数料および有価証券取引税を含みません。

(注3) 各比率は、年率換算した値です。

USリート・インデックス・ファンド（為替ヘッジなし／毎月分配型）

■売買および取引の状況

親投資信託受益証券の設定・解約状況

（2024年3月27日から2024年9月26日まで）

決算期	第51期～第56期			
	設定		解約	
	□数	金額	□数	金額
	千口	千円	千口	千円
USリート・インデックス・マザーファンド	81,335	171,527	114,682	232,751

（注）単位未満は切捨て。

■利害関係人との取引状況等

当作成期中における利害関係人との取引はありません。

■組入資産明細表

親投資信託残高

種類	第50期末	第56期末	
	□数	□数	評価額
USリート・インデックス・マザーファンド	千口 309,903	千口 276,557	千円 612,325

（注）単位未満は切捨て。

■投資信託財産の構成

2024年9月26日現在

項目	第56期末	比率
	評価額	
USリート・インデックス・マザーファンド	千円 612,325	% 99.4
コール・ローン等、その他	3,500	0.6
投資信託財産総額	615,826	100.0

（注1）評価額の単位未満は切捨て。

（注2）外貨建資産は、期末の時価を対顧客直物電信売買相場の仲値をもとに投資信託協会が定める計算方法により算出されるレートで邦貨換算したものです。なお、9月26日における邦貨換算レートは、1アメリカ・ドル＝144.61円です。

（注3）USリート・インデックス・マザーファンドにおいて、第56期末における外貨建純資産（1,247,932千円）の投資信託財産総額（1,252,643千円）に対する比率は、99.6%です。

■資産、負債、元本および基準価額の状況

（2024年4月26日）、（2024年5月27日）、（2024年6月26日）、（2024年7月26日）、（2024年8月26日）、（2024年9月26日）現在

項目	第51期末	第52期末	第53期末	第54期末	第55期末	第56期末
(A) 資産	585,568,320円	557,070,717円	569,876,213円	619,423,743円	567,757,363円	615,826,429円
コール・ローン等	986,665	1,347,692	1,078,399	2,158,428	938,237	1,628,432
USリート・インデックス・マザーファンド(評価額)	584,581,655	555,723,025	568,797,814	617,265,315	565,349,436	612,325,737
未収入金	—	—	—	—	1,469,690	1,872,260
(B) 負債	5,854,774	5,842,105	5,201,348	7,206,487	6,823,648	7,731,852
未払収益分配金	5,186,207	4,830,851	4,774,075	5,123,984	4,713,468	4,938,128
未払解約金	321,536	670,879	114,892	1,740,666	1,762,281	2,442,285
未払信託報酬	344,290	334,966	304,551	331,375	334,772	335,642
その他未払費用	2,741	5,409	7,830	10,462	13,127	15,797
(C) 純資産総額(A-B)	579,713,546	551,228,612	564,674,865	612,217,256	560,933,715	608,094,577
元本	345,747,187	322,056,751	318,271,675	341,598,980	314,231,254	329,208,564
次期繰越損益金	233,966,359	229,171,861	246,403,190	270,618,276	246,702,461	278,886,013
(D) 受益権総口数	345,747,187□	322,056,751□	318,271,675□	341,598,980□	314,231,254□	329,208,564□
1万口当り基準価額(C/D)	16,767円	17,116円	17,742円	17,922円	17,851円	18,471円

* 当作成期首における元本額は348,888,749円、当作成期間（第51期～第56期）中における追加設定元本額は128,466,352円、同解約元本額は148,146,537円です。

* 第56期末の計算口数当りの純資産額は18,471円です。

■ 損益の状況

第51期 自2024年3月27日 至2024年4月26日 第54期 自2024年6月27日 至2024年7月26日
 第52期 自2024年4月27日 至2024年5月27日 第55期 自2024年7月27日 至2024年8月26日
 第53期 自2024年5月28日 至2024年6月26日 第56期 自2024年8月27日 至2024年9月26日

項 目	第 51 期	第 52 期	第 53 期	第 54 期	第 55 期	第 56 期
(A) 配当等収益	121円	74円	61円	77円	179円	214円
受取利息	121	74	61	77	179	214
(B) 有価証券売買損益	△ 4,238,224	15,944,625	23,328,523	9,088,046	2,866,644	24,726,226
売買益	402,636	17,521,096	23,994,876	10,063,354	4,749,547	25,005,155
売買損	△ 4,640,860	△ 1,576,471	△ 666,353	△ 975,308	△ 1,882,903	△ 278,929
(C) 信託報酬等	△ 347,031	△ 337,634	△ 306,972	△ 334,007	△ 337,437	△ 338,312
(D) 当期損益(A+B+C)	△ 4,585,134	15,607,065	23,021,612	8,754,116	2,529,386	24,388,128
(E) 前期繰越損益金	8,370,876	△ 1,268,628	8,709,535	25,391,880	25,709,501	22,843,735
(F) 追加信託差損益金	235,366,824	219,664,275	219,446,118	241,596,264	223,177,042	236,592,278
(配当等相当額)	(384,564,431)	(358,442,072)	(355,069,927)	(384,851,756)	(355,034,569)	(373,899,532)
(売買損益相当額)	(△149,197,607)	(△138,777,797)	(△135,623,809)	(△143,255,492)	(△131,857,527)	(△137,307,254)
(G) 合計(D + E + F)	239,152,566	234,002,712	251,177,265	275,742,260	251,415,929	283,824,141
(H) 収益分配金	△ 5,186,207	△ 4,830,851	△ 4,774,075	△ 5,123,984	△ 4,713,468	△ 4,938,128
次期繰越損益金(G+H)	233,966,359	229,171,861	246,403,190	270,618,276	246,702,461	278,886,013
追加信託差損益金	235,366,824	219,664,275	219,446,118	241,596,264	223,177,042	236,592,278
(配当等相当額)	(384,564,431)	(358,442,072)	(355,069,927)	(384,851,756)	(355,034,569)	(373,899,532)
(売買損益相当額)	(△149,197,607)	(△138,777,797)	(△135,623,809)	(△143,255,492)	(△131,857,527)	(△137,307,254)
分配準備積立金	8,128,769	9,507,586	26,957,072	29,022,012	23,525,419	42,293,735
繰越損益金	△ 9,529,234	-	-	-	-	-

(注1) 信託報酬等には信託報酬に対する消費税等相当額を含めて表示しております。

(注2) 追加信託差損益金とは、追加信託金と元本との差額をいい、元本を下回る場合は損失として、上回る場合は利益として処理されます。

(注3) 収益分配金の計算過程は下記「収益分配金の計算過程（総額）」をご参照ください。

■ 収益分配金の計算過程（総額）

項 目	第 51 期	第 52 期	第 53 期	第 54 期	第 55 期	第 56 期
(a) 経費控除後の配当等収益	1,622,606円	925,745円	2,248,059円	1,868,854円	746,526円	2,246,225円
(b) 経費控除後の有価証券売買等損益	0	6,049,121	20,773,553	6,885,262	1,782,860	22,141,903
(c) 収益調整金	384,564,431	358,442,072	355,069,927	384,851,756	355,034,569	373,899,532
(d) 分配準備積立金	11,692,370	7,363,571	8,709,535	25,391,880	25,709,501	22,843,735
(e) 当期分配対象額(a+b+c+d)	397,879,407	372,780,509	386,801,074	418,997,752	383,273,456	421,131,395
(f) 分配金	5,186,207	4,830,851	4,774,075	5,123,984	4,713,468	4,938,128
(g) 翌期繰越分配対象額(e-f)	392,693,200	367,949,658	382,026,999	413,873,768	378,559,988	416,193,267
(h) 受益権総口数	345,747,187□	322,056,751□	318,271,675□	341,598,980□	314,231,254□	329,208,564□

収 益 分 配 金 の お 知 ら せ						
	第 51 期	第 52 期	第 53 期	第 54 期	第 55 期	第 56 期
1万口当り分配金（税込み）	150円	150円	150円	150円	150円	150円

● <分配金再投資コース>をご利用の方の税引き分配金は、決算日現在の基準価額に基づいて自動的に再投資いたしました。

- ・ 分配金には、課税扱いとなる「普通分配金」と、非課税扱いとなる「元本払戻金（特別分配金）」があります。
- ・ 分配落ち後の基準価額が個別元本と同額または個別元本を上回る場合には、分配金の全額が普通分配金となります。
- ・ 分配落ち後の基準価額が個別元本を下回る場合には、下回る部分の額が元本払戻金（特別分配金）、残りの額が普通分配金です。
- ・ 元本払戻金（特別分配金）が発生した場合は、分配金発生時における個々の受益者の個別元本から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が、その後の個々の受益者の個別元本となります。

USリート・インデックス・ファンド（為替ヘッジなし／毎月分配型）

出典：FTSE International Limited（以下、「FTSE」）©FTSE。FTSE®は、ロンドン証券取引所グループ会社が所有する商標であり、ライセンスに基づきFTSE International Limitedによって使用されています。“NAREIT®”はthe National Association of Real Estate Investment Trusts（“NAREIT”）の商標です。本インデックスに関する全ての知的財産権はすべてFTSEおよびNAREITに帰属します。FTSEのインデックス、FTSE Ratings、またはその基礎データに関する瑕疵や不作為については、FTSE並びにライセンサ各社はいずれも一切の責任を負いません。また、書面に基づくFTSEの同意がない限り、FTSEのデータの再配信も許可されません。

“Source：FTSE International Limited（“FTSE”）©FTSE. “FTSE®” is a trade mark of the London Stock Exchange Group companies and is used by FTSE International Limited under licence. “NAREIT®” is a trade mark of the National Association of Real Estate Investment Trusts（“NAREIT”）.All intellectual property rights in the Index vest in FTSE and NAREIT.Neither FTSE nor its licensors accept any liability for any errors or omissions in the FTSE indices and/or FTSE ratings or underlying data.No further distribution of FTSE Data is permitted without FTSE's express written consent.”

資産成長型

最近5期の運用実績

決算期	基準価額			FTSE NAREIT® エクイティREIT・インデックス (配当金込み、円ベース指数)		投資信託 受益証券 組入比率	投資証券 組入比率	不動産投信 指数先物 比率	純資産額
	(分配落)	税込み 分配金	期騰 落率	(ベンチマーク)	期騰 落率				
4期末(2022年9月26日)	円 16,222	円 0	% △ 7.4	17,019	% △ 6.9	% 0.3	% 79.3	% 20.2	百万円 52
5期末(2023年3月27日)	14,333	0	△11.6	15,160	△10.9	14.2	80.9	4.0	45
6期末(2023年9月26日)	16,604	0	15.8	17,702	16.8	4.1	91.3	4.3	41
7期末(2024年3月26日)	18,570	0	11.8	19,929	12.6	3.4	93.6	2.7	41
8期末(2024年9月26日)	21,167	0	14.0	22,875	14.8	3.0	91.7	5.0	54

(注1) 基準価額の騰落率は分配金込み。

(注2) FTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス（配当金込み、円ベース指数）は、FTSE International Limitedが発表するFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス（配当金込み、米ドルベース指数）をもとに円換算し、当ファンド設定日を10,000として大和アセットマネジメントが計算したものです。

(注3) 海外の指数は、基準価額への反映を考慮して、現地前営業日の終値を採用しています。

(注4) 指数値は、指数提供会社により過去に遡って修正される場合があります。上記の指数は直近で知り得るデータを使用しております。

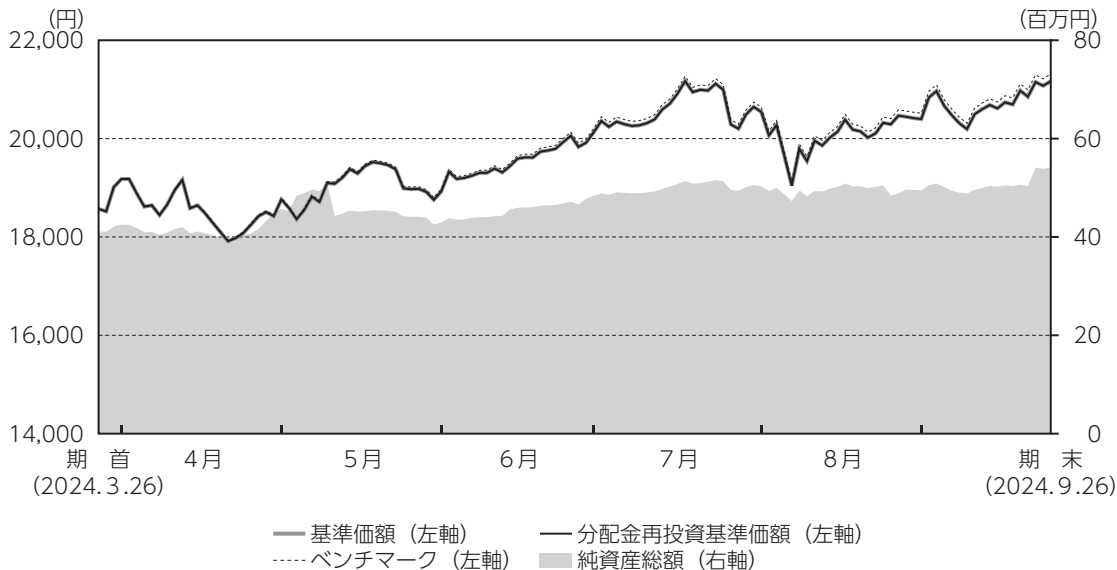
(注5) 組入比率は、マザーファンドの組入比率を当ファンドベースに換算したものを含みます。

(注6) 不動産投信指数先物比率は買建比率－売建比率です。



運用経過

基準価額等の推移について



(注) 分配金再投資基準価額およびベンチマークは、当作成期首の基準価額をもとに指数化したものです。

- *分配金再投資基準価額は、分配金（税込み）を分配時に再投資したものとみなして計算したもので、ファンド運用の実質的なパフォーマンスを示すものです。
- *分配金を再投資するかどうかについては、お客さまがご利用のコースにより異なります（分配金を自動的に再投資するコースがないファンドもあります）。また、ファンドの購入価額により課税条件も異なります。したがって、お客さまの損益の状況を示すものではありません。
- *ベンチマークはFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス（配当金込み、円ベース指数）です。

■基準価額・騰落率

期首：18,570円

期末：21,167円（分配金0円）

騰落率：14.0%（分配金込み）

■基準価額の主な変動要因

マザーファンドを通じて米国リートにはほぼ100%投資した結果、米ドルが対円で下落（円高）したことはマイナス要因となりましたが、米国リート市況の上昇がプラス要因となり、基準価額は上昇しました。くわしくは「投資環境について」をご参照ください。

USリート・インデックス・ファンド（為替ヘッジなし／資産成長型）

年 月 日	基 準 価 額		FTSE NAREIT® エクイティREIT・インデックス (配当金込み、円ベース指数) (ベンチマーク)		投 資 信 託 受 益 証 券 組 入 比 率	投 資 証 券 組 入 比 率	不 動 産 投 信 指 数 先 物 比 率
	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率			
(期首) 2024年3月26日	円 18,570	% -	19,929	% -	% 3.4	% 93.6	% 2.7
3月末	19,177	3.3	20,593	3.3	3.9	93.4	2.7
4月末	18,763	1.0	20,165	1.2	3.1	94.2	2.6
5月末	18,929	1.9	20,364	2.2	1.9	95.2	2.8
6月末	20,129	8.4	21,685	8.8	1.7	93.6	5.1
7月末	20,543	10.6	22,148	11.1	3.9	91.1	5.0
8月末	20,398	9.8	22,020	10.5	0.5	94.4	5.1
(期末) 2024年9月26日	21,167	14.0	22,875	14.8	3.0	91.7	5.0

(注) 期末基準価額は分配金込み、騰落率は期首比。

投資環境について

(2024.3.27～2024.9.26)

■米国リート市況

米国リート市況は上昇しました。

米国リート市況は、当作成期首より2024年6月にかけて、米国の金融政策への思惑に左右されて上下する展開となりました。その後は当作成期末にかけて、米国の経済指標の改善やF R B（米国連邦準備制度理事会）議長の実質的な利下げ開始発言などを好感して長期金利が低下し、米国リート市況は大きく上昇しました。

■為替相場

米ドル為替相場は対円で下落しました。

米ドルの対円為替相場は、当作成期首より2024年7月中旬にかけて、日銀がマイナス金利の解除など大規模な金融緩和の終了を発表したものの、日本の金融市場は他国・地域に比べて緩和的な環境が続いたことから、上昇（円安）しました。その後は、7月下旬に日銀が利上げを行ったことや、米国金利の低下による日米金利差の縮小が意識されたことにより、米ドルは対円で大きく下落しました。当作成期末にかけては、日銀による追加利上げへの警戒感がくすぶったことから、円高基調が継続しました。

前作成期末における「今後の運用方針」

■当ファンド

主として「USリート・インデックス・マザーファンド」の受益証券に投資します。

■USリート・インデックス・マザーファンド

米国の金融商品取引所上場および店頭登録のリートに投資し、ベンチマークに連動する投資成果をめざして運用を行います。なお、運用の効率化を図るため、ETF（上場投資信託証券）ならびにリート指数先物取引を利用することがあります。

ポートフォリオについて

(2024.3.27~2024.9.26)

■当ファンド

「USリート・インデックス・マザーファンド」の受益証券への投資をほぼ100%行いました。

■USリート・インデックス・マザーファンド

ポートフォリオ構築にあたっては、ベンチマークとの連動性を維持するような運用を行いました。
また、運用の効率化を図るため、ETF（上場投資信託証券）およびリート指数先物を組み入れました。

*マザーファンドのベンチマークは以下の通りです。

組入ファンド	ベンチマーク
USリート・インデックス・マザーファンド	FTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス (配当金込み、円ベース指数)

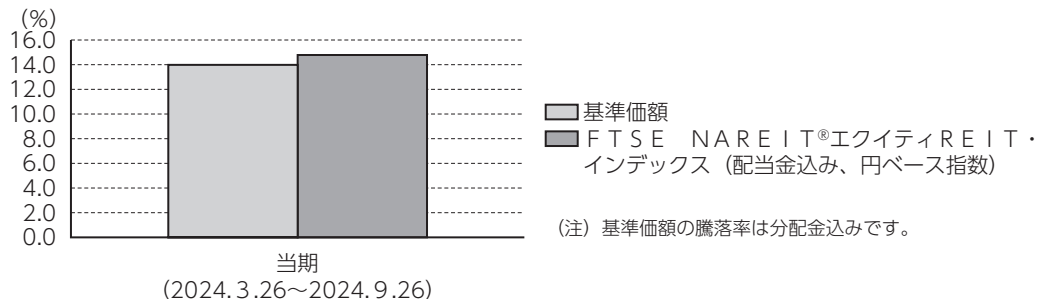
ベンチマークとの差異について

当作成期のベンチマークの騰落率は14.8%となりました。一方、当ファンドの基準価額の騰落率は14.0%となりました。

配当金に対する課税分や保管費用等のコスト要因が、マイナスに作用しました。

なお、組み入れているリートポートフォリオとベンチマークとの騰落率の差異、ベンチマークとファンドの為替の評価基準のずれも、かい離要因としてあげられます。

以下のグラフは、当ファンドの基準価額とベンチマークとの騰落率の対比です。



*ベンチマークはFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス（配当金込み、円ベース指数）です。

分配金について

当作成期は、信託財産の成長を考慮し、収益分配を見送らせていただきました。
 なお、留保益につきましては、運用方針に基づき運用させていただきます。

■分配原資の内訳（1万口当り）

項 目	当 期	
	2024年3月27日 ～2024年9月26日	
当期分配金（税込み）	（円）	—
対基準価額比率	（％）	—
当期の収益	（円）	—
当期の収益以外	（円）	—
翌期繰越分配対象額	（円）	11,167

（注1）「当期の収益」は「経費控除後の配当等収益」および「経費控除後の有価証券売買等損益」から分配に充当した金額です。また、「当期の収益以外」は「収益調整金」および「分配準備積立金」から分配に充当した金額です。

（注2）円未満は切捨てており、当期の収益と当期の収益以外の合計が当期分配金（税込み）に合致しない場合があります。

（注3）当期分配金の対基準価額比率は当期分配金（税込み）の期末基準価額（分配金込み）に対する比率で、ファンドの収益率とは異なります。

（注4）投資信託の計理上、「翌期繰越分配対象額」は当該決算期末時点の基準価額を上回る場合がありますが、実際には基準価額を超える額の分配金をお支払いすることはありません。



今後の運用方針

■当ファンド

主として「USリート・インデックス・マザーファンド」の受益証券に投資します。

■USリート・インデックス・マザーファンド

米国の金融商品取引所上場および店頭登録のリートに投資し、ベンチマークに連動する投資成果をめざして運用を行います。なお、運用の効率化を図るため、ETF（上場投資信託証券）ならびにリート指数先物取引を利用することがあります。

1万口当りの費用の明細

項目	当期 (2024.3.27~2024.9.26)		項目の概要
	金額	比率	
信託報酬	68円	0.347%	信託報酬＝当作成期中の平均基準価額×信託報酬率 当作成期中の平均基準価額は19,715円です。
（投信会社）	(27)	(0.139)	投信会社分は、ファンドの運用と調査、受託会社への運用指図、基準価額の計算、法定書面等の作成等の対価
（販売会社）	(38)	(0.194)	販売会社分は、運用報告書等各種書類の送付、口座内での各ファンドの管理、購入後の情報提供等の対価
（受託会社）	(3)	(0.014)	受託会社分は、運用財産の管理、投信会社からの指図の実行の対価
売買委託手数料	2	0.009	売買委託手数料＝当作成期中の売買委託手数料／当作成期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、有価証券等の売買の際、売買仲介人に支払う手数料
（先物・オプション）	(0)	(0.002)	
（投資信託受益証券）	(1)	(0.006)	
（投資証券）	(0)	(0.002)	
有価証券取引税	0	0.000	有価証券取引税＝当作成期中の有価証券取引税／当作成期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
（投資信託受益証券）	(0)	(0.000)	
（投資証券）	(0)	(0.000)	
その他費用	7	0.034	その他費用＝当作成期中のその他費用／当作成期中の平均受益権口数
（保管費用）	(4)	(0.020)	保管費用は、海外における保管銀行等に支払う有価証券等の保管および資金の送金・資産の移転等に要する費用
（監査費用）	(1)	(0.003)	監査費用は、監査法人等に支払うファンドの監査に係る費用
（その他）	(2)	(0.012)	信託事務の処理等に関するその他の費用
合計	77	0.390	

(注1) 当作成期中の費用（消費税のかかるものは消費税を含む）は追加、解約によって受益権口数に変動があるため、項目の概要の簡便法により算出した結果です。

(注2) 各金額は項目ごとに円未満を四捨五入してあります。

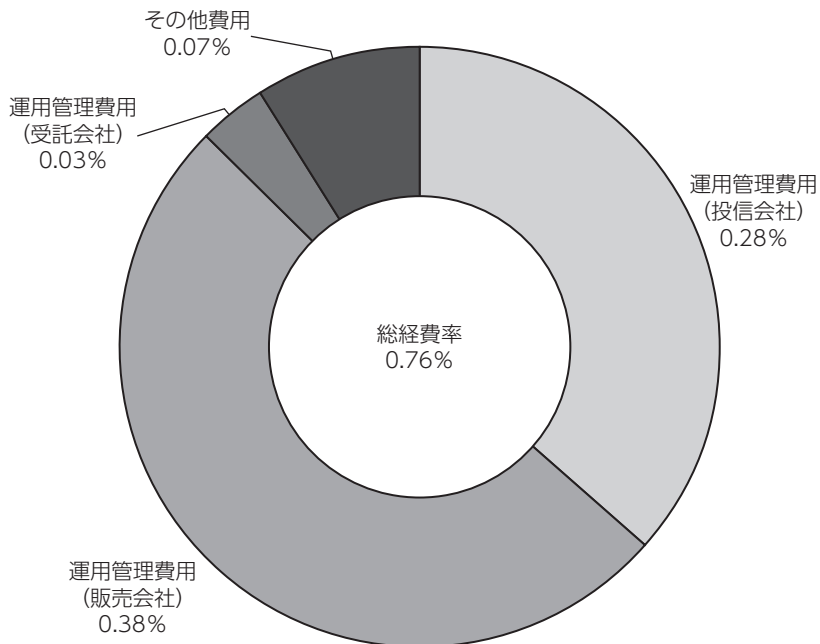
(注3) 各比率は1万口当りのそれぞれの費用金額を当作成期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、小数点第3位未満を四捨五入してあります。

(注4) 組み入れているマザーファンドがある場合、売買委託手数料、有価証券取引税およびその他費用は、当該マザーファンドが支払った金額のうち、このファンドに対応するものを含みます。組み入れている投資信託証券（マザーファンドを除く。）がある場合、各項目の費用は、当該投資信託証券が支払った費用を含みません。なお、当該投資信託証券の直近の計算期末時点における「1万口当りの費用の明細」が取得できるものについては「組入上位ファンドの概要」に表示することとしております。

参考情報

■ 総経費率

当作成期中の運用・管理にかかった費用の総額を、期中の平均受益権口数に期中の平均基準価額（1口当り）を乗じた数で除した総経費率（年率）は0.76%です。



(注1) 1万口当りの費用明細において用いた簡便法により算出したものです。

(注2) 各費用は、原則として、募集手数料、売買委託手数料および有価証券取引税を含みません。

(注3) 各比率は、年率換算した値です。

■売買および取引の状況

親投資信託受益証券の設定・解約状況

(2024年3月27日から2024年9月26日まで)

	設 定		解 約	
	口 数	金 額	口 数	金 額
	千口	千円	千口	千円
USリート・インデックス・マザーファンド	9,218	18,625	6,025	12,219

(注) 単位未満は切捨て。

■利害関係人との取引状況等

当作成期中における利害関係人との取引はありません。

■組入資産明細表

親投資信託残高

種 類	期 首	当 期 末	
	口 数	口 数	評 価 額
	千口	千口	千円
USリート・インデックス・マザーファンド	21,239	24,432	54,095

(注) 単位未満は切捨て。

■投資信託財産の構成

2024年9月26日現在

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
	千円	%
USリート・インデックス・マザーファンド	54,095	99.6
コール・ローン等、その他	237	0.4
投資信託財産総額	54,333	100.0

(注1) 評価額の単位未満は切捨て。

(注2) 外貨建資産は、期末の時価を対顧客直物電信売買相場の仲値をもとに投資信託協会が定める計算方法により算出されるレートで邦貨換算したものです。なお、9月26日における邦貨換算レートは、1アメリカ・ドル＝144.61円です。

(注3) USリート・インデックス・マザーファンドにおいて、当期末における外貨建純資産(1,247,932千円)の投資信託財産総額(1,252,643千円)に対する比率は、99.6%です。

■資産、負債、元本および基準価額の状況

2024年9月26日現在

項 目	当 期 末
(A) 資産	54,333,451円
コール・ローン等	180,813
USリート・インデックス・マザーファンド(評価額)	54,095,978
未収入金	56,660
(B) 負債	231,612
未払解約金	67,611
未払信託報酬	162,788
その他未払費用	1,213
(C) 純資産総額(A - B)	54,101,839
元本	25,559,440
次期繰越損益金	28,542,399
(D) 受益権総口数	25,559,440口
1万口当り基準価額(C/D)	21,167円

* 期首における元本額は22,140,749円、当作成期間中における追加設定元本額は10,469,279円、同解約元本額は7,050,588円です。

* 当期末の計算口数当りの純資産額は21,167円です。

■損益の状況

当期 自2024年3月27日 至2024年9月26日

項 目	当 期
(A) 配当等収益	41円
受取利息	41
(B) 有価証券売買損益	5,981,379
売買益	6,558,034
売買損	△ 576,655
(C) 信託報酬等	△ 164,001
(D) 当期損益金(A + B + C)	5,817,419
(E) 前期繰越損益金	3,224,229
(F) 追加信託差損益金	19,500,751
(配当等相当額)	(9,415,058)
(売買損益相当額)	(10,085,693)
(G) 合計(D + E + F)	28,542,399
次期繰越損益金(G)	28,542,399
追加信託差損益金	19,500,751
(配当等相当額)	(9,415,058)
(売買損益相当額)	(10,085,693)
分配準備積立金	9,041,648

(注1) 信託報酬等には信託報酬に対する消費税等相当額を含めて表示しております。

(注2) 追加信託差損益金とは、追加信託金と元本との差額をいい、元本を下回る場合は損失として、上回る場合は利益として処理されます。

(注3) 収益分配金の計算過程は下記「収益分配金の計算過程(総額)」をご参照ください。

■収益分配金の計算過程（総額）

項 目	当 期
(a) 経費控除後の配当等収益	812,308円
(b) 経費控除後の有価証券売買等損益	5,005,111
(c) 収益調整金	19,500,751
(d) 分配準備積立金	3,224,229
(e) 当期分配対象額(a + b + c + d)	28,542,399
(f) 分配金	0
(g) 翌期繰越分配対象額(e - f)	28,542,399
(h) 受益権総口数	25,559,440口

出典：FTSE International Limited（以下、「FTSE」）©FTSE。FTSE®は、ロンドン証券取引所グループ会社が所有する商標であり、ライセンスに基づきFTSE International Limitedによって使用されています。“NAREIT®”はthe National Association of Real Estate Investment Trusts（“NAREIT”）の商標です。本インデックスに関する全ての知的財産権はすべてFTSEおよびNAREITに帰属します。FTSEのインデックス、FTSE Ratings、またはその基礎データに関する瑕疵や不作為については、FTSE並びにライセンサ各社はいずれも一切の責任を負いません。また、書面に基づくFTSEの同意がない限り、FTSEのデータの再配信も許可されません。

“Source：FTSE International Limited(“FTSE”)©FTSE. “FTSE®” is a trade mark of the London Stock Exchange Group companies and is used by FTSE International Limited under licence. “NAREIT®” is a trade mark of the National Association of Real Estate Investment Trusts(“NAREIT”).All intellectual property rights in the Index vest in FTSE and NAREIT.Neither FTSE nor its licensors accept any liability for any errors or omissions in the FTSE indices and/or FTSE ratings or underlying data.No further distribution of FTSE Data is permitted without FTSE’s express written consent.”

USリート・インデックス・マザーファンド

運用報告書 第8期（決算日 2024年9月26日）

（作成対象期間 2024年3月27日～2024年9月26日）

USリート・インデックス・マザーファンドの運用状況をご報告申し上げます。

★当ファンドの仕組みは次の通りです。

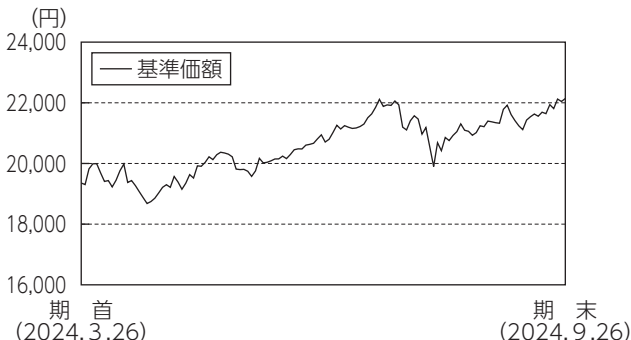
運用方針	投資成果をFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス（配当金込み、円ベース指数）の動きに連動させることをめざして運用を行ないます。
主要投資対象	イ. 米国の金融商品取引所上場（上場予定を含みます。）および店頭登録（登録予定を含む。）の不動産投資信託の受益証券および不動産投資法人の投資証券 ロ. 米国のリート指数との連動をめざすETF（上場投資信託証券）
株式組入制限	無制限

大和アセットマネジメント

Daiwa Asset Management

大和アセットマネジメント株式会社
東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
<https://www.daiwa-am.co.jp/>

■ 当作成期中の基準価額と市況等の推移



年月日	基準価額		FTSE NAREIT® エクイティREIT・ インデックス (配当込み、円ベース指数)		投資信託 受益証券 組入比率	投資証券 組入比率	不動産 投資指数 先物比率
	円	騰落率 (ベンチマーク)	円	騰落率			
(期首)2024年3月26日	19,356	—	19,738	—	3.4	93.6	2.7
3月末	19,990	3.3	20,395	3.3	3.9	93.5	2.7
4月末	19,570	1.1	19,971	1.2	3.1	94.3	2.6
5月末	19,755	2.1	20,169	2.2	1.9	95.2	2.8
6月末	21,019	8.6	21,477	8.8	1.7	93.6	5.1
7月末	21,465	10.9	21,935	11.1	3.9	91.2	5.0
8月末	21,326	10.2	21,809	10.5	0.5	94.4	5.1
(期末)2024年9月26日	22,141	14.4	22,656	14.8	3.0	91.7	5.0

- (注1) 騰落率は期首比。
- (注2) FTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス (配当込み、円ベース指数) は、FTSE International Limitedが発表するFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス (配当込み、米ドルベース指数) をもとに円換算し、当ファンド設定日を10,000として大和アセットマネジメントが計算したものです。
- (注3) 海外の指数は、基準価額への反映を考慮して、現地前営業日の終値を採用しています。
- (注4) 指数値は、指数提供会社により過去に遡って修正される場合があります。上記の指数は直近で知り得るデータを使用しております。
- (注5) 不動産投資指数先物比率は買建比率-売建比率です。

《運用経過》

◆ 基準価額等の推移について

【基準価額・騰落率】

期首：19,356円 期末：22,141円 騰落率：14.4%

【基準価額の主な変動要因】

米ドルが対円で下落 (円高) したことはマイナス要因となりましたが、米国リート市況の上昇がプラス要因となり、基準価額は上昇しました。くわしくは「投資環境について」をご参照ください。

◆ 投資環境について

○ 米国リート市況

米国リート市況は上昇しました。

米国リート市況は、当作成期首より2024年6月にかけて、米国の金融政策への感応に左右されて上下する展開となりました。その後は当作成期末にかけて、米国の経済指標の改善やFRB (米国連邦準備制度理事会) 議長の実質的な利下げ開始発言などを好感して長期金利が低下し、米国リート市況は大きく上昇しました。

○ 為替相場

米ドルが為替相場は対円で下落しました。

米ドルの対円が為替相場は、当作成期首より2024年7月中旬にかけて、日銀がマイナス金利の解除など大規模な金融緩和の終了を発表したものの、日本の金融市場は他国・地域に比べて緩和的な環境が続いたことから、上昇 (円安) しました。その後は、7月下旬に日銀が利上げを行ったことや、米国金利の低下による日米金利差の縮小が意識されたことにより、米ドルは対円で大きく下落しました。当作成期末にかけては、日銀による追加利上げへの警戒感がくすぶったことから、円高基調が継続しました。

◆ 前作成期末における「今後の運用方針」

米国の金融商品取引所上場および店頭登録のリートに投資し、ベンチマークに連動する投資成果をめざして運用を行います。なお、運用の効率化を図るため、ETF (上場投資信託証券) ならびにリート指数先物取引を利用することがあります。

◆ ポートフォリオについて

ポートフォリオ構築にあたってはベンチマークとの連動性を維持するような運用を行いました。

また、運用の効率化を図るため、ETF (上場投資信託証券) およびリート指数先物を組み入れました。

◆ ベンチマークとの差異について

当作成期のベンチマークの騰落率は14.8%となりました。一方、当ファンドの基準価額の騰落率は14.4%となりました。

配当金に対する課税分や保管費用等のコスト要因が、マイナスに作用しました。

なお、組み入れているリートポートフォリオとベンチマークとの騰落率の差異、ベンチマークとファンドの為替の評価基準のずれも、かい離要因としてあげられます。

* ベンチマークはFTSE NAREIT®エクイティREIT・インデックス (配当込み、円ベース指数) です。

《今後の運用方針》

米国の金融商品取引所上場および店頭登録のリートに投資し、ベンチマークに連動する投資成果をめざして運用を行います。なお、運用の効率化を図るため、ETF (上場投資信託証券) ならびにリート指数先物取引を利用することがあります。

■ 1万口当りの費用の明細

項目	当期
売買委託手数料 (先物・オプション)	2円 (0)
(投資信託受益証券) (投資証券)	(1) (0)
有価証券取引税 (投資信託受益証券) (投資証券)	0 (0) (0)
その他費用 (保管費用) (その他)	6 (4) (2)
合計	8

(注1) 費用の項目および算出法については前掲しております項目の概要をご参照ください。

(注2) 項目ごとに円未満を四捨五入してあります。

■売買および取引の状況

(1) 投資信託受益証券

(2024年3月27日から2024年9月26日まで)

銘	柄	買 付		売 付	
		□ 数	金 額	□ 数	金 額
外国	アメリカ ISHARES CORE US REIT ETF	千□ 22.084	千アメリカ・ドル 1,225	千□ 22.743	千アメリカ・ドル 1,233

(注1) 金額は受渡し代金。
(注2) 金額の単位未満は切捨て。

(2) 投資証券

(2024年3月27日から2024年9月26日まで)

銘	柄	買 付		売 付	
		□ 数	金 額	□ 数	金 額
外国	アメリカ	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
	URBAN EDGE PROPERTIES	-	-	0.081	1
	XENIA HOTELS & RESORTS INC	-	-	0.113	1
	AVALONBAY COMMUNITIES INC	-	-	0.074	14
	SIMON PROPERTY GROUP INC	-	-	0.166	24
	BXP INC	-	-	0.081	5
	VORNADO REALTY TRUST	-	-	0.068	1
	EASTERLY GOVERNMENT PROPERTI	-	-	0.122	1
	NATIONAL STORAGE AFFILIATES	-	-	0.055	2
	NEXPOINT RESIDENTIAL	-	-	0.034	1
	EQUITY RESIDENTIAL	-	-	0.166	11
	EPR PROPERTIES	-	-	0.032	1
	EQUINIX INC	-	-	0.037	29
	RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	-	-	0.023	2
	HOST HOTELS & RESORTS INC	-	-	0.326	5
	AMERICAN HOMES 4 RENT- A	-	-	0.128	4
	RLJ LODGING TRUST	-	-	0.138	1
	KIMCO REALTY CORP	-	-	0.327	6
	HEALTHCARE REALTY TRUST INC CLASS	-	-	0.146	2
	GAMING AND LEISURE PROPERTIE	-	-	0.099	4
	PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A	-	-	0.188	1
	PARK HOTELS & RESORTS INC	-	-	0.119	1
	INVITATION HOMES INC	-	-	0.288	9
	OUTFRONT MEDIA INC	-	-	0.104	1
	LAMAR ADVERTISING CO-A	-	-	0.044	5
	JBG SMITH PROPERTIES	-	-	0.11	1
	ALEXANDER & BALDWIN INC	-	-	0.089	1
	AMERICOLD REALTY TRUST	-	-	0.1	2
	VICI PROPERTIES INC	-	-	0.49	14
	INNOVATIVE INDUSTRIAL PROPER	-	-	0.012	1
	ESSENTIAL PROPERTIES REALTY	0.11	2	0.06	1
	BROADSTONE NET LEASE INC	-	-	0.084	1
	INDEPENDENCE REALTY TRUST IN	-	-	0.086	1
	PARAMOUNT GROUP INC	-	-	0.285	1

USリート・インデックス・マザーファンド

銘柄	買付		売付	
	□ 数 千口	金額 千アメリカ・ドル	□ 数 千口	金額 千アメリカ・ドル
APARTMENT INCOME REIT CO	—	—	0.098	3
REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN	(△0.924)	(△29)	—	—
STAG INDUSTRIAL INC	—	—	0.081	3
VENTAS INC	—	—	0.07	2
CARETRUST REIT INC	—	—	0.186	9
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	0.086	2	—	—
OFFICE PROPERTIES INCOME TRU	—	—	0.115	2
SABRA HEALTH CARE REIT INC	—	—	0.254	0
NEXPOINT DIVERSIFIED REAL ESTATE C	—	—	0.109	1
AMERICAN HEALTHCARE REIT INC	(0.007)	(0)	—	—
LINEAGE INC	0.519	8	—	—
SILA RLTY TR INC TRUST	0.391	31	—	—
IRON MOUNTAIN INC	0.362	9	—	—
TERRENO REALTY CORP	—	—	0.142	11
SUN COMMUNITIES INC	0.041	2	—	—
PROLOGIS INC	—	—	0.061	7
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	—	—	0.447	48
BRANDYWINE REALTY TRUST	—	—	0.072	8
VERIS RESIDENTIAL INC	—	—	0.27	1
CAMDEN PROPERTY TRUST	—	—	0.097	1
COUSINS PROPERTIES INC	—	—	0.052	5
SITE CENTERS CORP	—	—	0.058	1
EASTGROUP PROPERTIES INC	(△0.904)	(—)	0.094	1
ESSEX PROPERTY TRUST INC	0.008	1	0.017	2
FIRST INDUSTRIAL REALTY TR	—	—	0.031	8
FEDERAL REALTY INVS TRUST	—	—	0.051	2
WELLTOWER INC	—	—	0.031	3
HEALTHPEAK PROPERTIES INC	0.232	24	0.196	19
HIGHWOODS PROPERTIES INC	—	—	0.419	8
SERVICE PROPERTIES TRUST	—	—	0.052	1
KILROY REALTY CORP	—	—	0.236	1
LXP INDUSTRIAL TRUST	—	—	0.045	1
MID-AMERICA APARTMENT COMM	—	—	0.143	1
MACERICH CO/THE	—	—	0.056	7
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	—	—	0.099	1
NATL HEALTH INVESTORS INC	0.026	1	0.069	4
NATIONAL RETAIL PROPERTIES	—	—	0.021	1
REALTY INCOME CORP	—	—	0.069	2
COPT DEFENSE PROPERTIES TRUST	0.112	5	0.319	16
PUBLIC STORAGE	—	—	0.054	1
REGENCY CENTERS CORP	—	—	0.068	19
SL GREEN REALTY CORP	—	—	0.069	4
	—	—	0.03	2

銘柄		買付		売付	
		□ 数	金 額	□ 数	金 額
	UDR INC	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
	WP CAREY INC	—	—	0.171	6
	ELME	—	—	0.107	6
	ELME	—	—	0.108	1
	AGREE REALTY CORP	—	—	0.038	2
	OMEGA HEALTHCARE INVESTORS	—	—	0.094	2
	CUBESMART	—	—	0.117	5
	SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	—	—	0.164	1
	DIGITAL REALTY TRUST INC	0.105	15	0.131	18
	EXTRA SPACE STORAGE INC	—	—	0.109	16
	KITE REALTY GROUP TRUST	—	—	0.083	1
	DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	—	—	0.165	1
	MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	—	—	0.284	1
	DOUGLAS EMMETT INC	—	—	0.115	1

(注1) 金額は受渡し代金。

(注2) 買付()内は分割割当、合併等による増減分で、上段の数字には含まれておりません。

(注3) 金額の単位未満は切捨て。

(3) 先物取引の種類別取引状況

(2024年3月27日から2024年9月26日まで)

種 類 別	買 建		売 建	
	新規買付額	決 済 額	新規売付額	決 済 額
外 国	百万円	百万円	百万円	百万円
不動産投信指数先物取引	123	95	—	—

(注1) 金額は受渡し代金。

(注2) 単位未満は切捨て。

■組入資産明細表

(1) 外国投資信託受益証券

銘柄	期首		期末	
	□数	□数	評価額	
			外貨建金額	邦貨換算金額
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカ・ドル	千円
ISHARES CORE US REIT ETF	4,918	4,259	262	38,019
合計	□数、金額 銘柄数<比率>	4,918 1銘柄	4,259 1銘柄	262 38,019 <3.0%>

(注1) 邦貨換算金額は、期末の時価を対顧客直物電信売買相場の仲値をもとに投資信託協会が定める計算方法により算出されるレートで邦貨換算したものです。

(注2) < >内は純資産総額に対する評価額の比率。

(注3) 評価額の単位未満は切捨て。

(2) 外国投資証券

銘柄	期首		期末	
	□数	□数	評価額	
			外貨建金額	邦貨換算金額
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカ・ドル	千円
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST	0.848	0.848	11	1,654
URBAN EDGE PROPERTIES	0.82	0.739	15	2,258
XENIA HOTELS & RESORTS INC	0.76	0.647	9	1,390
AVALONBAY COMMUNITIES INC	0.974	0.9	206	29,888
SIMON PROPERTY GROUP INC	2.22	2.054	347	50,227
BXP INC	1.078	0.997	80	11,649
APARTMENT INVT & MGMT CO-A	1.026	1.026	9	1,391
VORNADO REALTY TRUST	1.214	1.146	44	6,436
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTI	0.739	0.617	8	1,210
NATIONAL STORAGE AFFILIATES	0.513	0.458	22	3,189
NEXPOINT RESIDENTIAL	0.177	0.143	6	928
EQUITY RESIDENTIAL	2.564	2.398	180	26,073
APPLE HOSPITALITY REIT INC	1.469	1.469	22	3,182
EPR PROPERTIES	0.51	0.478	23	3,399
CITY OFFICE REIT INC	0.183	0.183	1	155
GLOBAL NET LEASE INC	1.326	1.326	11	1,650
EQUINIX INC	0.639	0.602	535	77,480
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST	0.617	0.617	18	2,637
CHATHAM LODGING TRUST	0.333	0.333	2	421
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	0.398	0.375	41	5,983
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMEN	0.839	0.839	13	1,887
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST I	0.177	0.177	3	437
BRAEMAR HOTELS & RESORTS INC	0.281	0.281	0	135
HOST HOTELS & RESORTS INC	4.781	4.455	81	11,731
AMERICAN HOMES 4 RENT- A	2.288	2.16	84	12,285
HUDSON PACIFIC PROPERTIES IN	0.955	0.955	4	646
RLJ LODGING TRUST	1.105	0.967	9	1,343
FARMLAND PARTNERS INC	0.257	0.257	2	385
ARMADA HOFFLER PROPERTIES IN	0.53	0.53	6	908
KIMCO REALTY CORP	4.508	4.181	97	14,123
GLOBAL MEDICAL REIT INC	0.422	0.422	4	606
HEALTHCARE REALTY TRUST INC CLASS	2.609	2.463	44	6,468
WHITESTONE REIT	0.336	0.336	4	647
GAMING AND LEISURE PROPERTIE	1.758	1.659	83	12,124
PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A	0.971	0.783	7	1,144
PARK HOTELS & RESORTS INC	1.467	1.348	19	2,846

銘柄	期首		期末	
	□数	□数	評価額	
			外貨建金額	邦貨換算金額
	千口	千口	千アメリカ・ドル	千円
INVITATION HOMES INC	4.2	3.912	139	20,128
OUTFRONT MEDIA INC	1.053	0.949	17	2,493
LAMAR ADVERTISING CO-A	0.597	0.553	73	10,611
JBG SMITH PROPERTIES	0.636	0.526	9	1,349
ALEXANDER & BALDWIN INC	0.57	0.481	9	1,357
GLADSTONE LAND CORP	0.232	0.232	3	466
AMERICOLD REALTY TRUST	1.938	1.838	52	7,633
INDUSTRIAL LOGISTICS PROPERT	0.279	0.279	1	195
VICI PROPERTIES INC	7.108	6.618	218	31,620
BRT APARTMENTS CORP	0.056	0.056	1	145
INNOVATIVE INDUSTRIAL PROPER	0.19	0.178	23	3,446
ESSENTIAL PROPERTIES REALTY	1.063	1.113	37	5,448
PLYMOUTH INDUSTRIAL REIT INC	0.282	0.282	6	928
BROADSTONE NET LEASE INC	1.281	1.197	22	3,228
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	0.824	0.824	5	815
AMERICAN ASSETS TRUST INC	0.321	0.321	8	1,255
INDEPENDENCE REALTY TRUST IN	1.538	1.452	30	4,359
PARAMOUNT GROUP INC	1.455	1.17	5	845
EMPIRE STATE REALTY TRUST-A	0.914	0.914	10	1,472
NETSTREIT CORP	0.466	0.466	7	1,106
APARTMENT INCOME REIT CO	1.022	-	-	-
CTO REALTY GROWTH INC	0.173	0.173	3	477
REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN	1.446	1.365	70	10,195
STAG INDUSTRIAL INC	1.249	1.179	46	6,678
ALPINE INCOME PROPERTY TRUST INC	0.05	0.05	0	131
POSTAL REALTY TRUST INC CLASS A	0.071	0.071	1	151
PHILLIPS EDISON AND COMPANY INC	0.804	0.804	30	4,434
ORION OFFICE REIT INC	0.245	0.245	1	145
VENTAS INC	2.746	2.56	166	24,022
CARETRUST REIT INC	0.813	0.899	27	4,026
INVENTRUST PROPERTIES CORP	0.463	0.463	13	1,894
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	2.056	1.941	53	7,808
OFFICE PROPERTIES INCOME TRU	0.254	-	-	-
SABRA HEALTH CARE REIT INC	1.577	1.468	27	3,982
UMH PROPERTIES INC	0.385	0.385	7	1,094
CBL ASSOCIATES PROPERTIES INC	0.147	0.147	3	533

銘柄	期首		期末	
	□ 数	□ 数	評価額	
			外貨建金額	邦貨換算金額
	千口	千口	千アメリカ・ドル	千円
NEXPOINT DIVERSIFIED REAL ESTATE C	0.179	0.186	1	168
PEAKSTONE REALTY TRUST CLASS E	0.25	0.25	3	518
NET LEASE OFFICE PROPERTIES	0.113	0.113	3	504
AMERICAN HEALTHCARE REIT INC	-	0.519	13	1,985
LINEAGE INC	-	0.391	30	4,465
SILA RLTY TR INC TRUST	-	0.362	9	1,338
IRON MOUNTAIN INC	1.99	1.848	220	31,886
TERRENO REALTY CORP	0.565	0.606	40	5,921
SUN COMMUNITIES INC	0.844	0.783	107	15,566
ACADIA REALTY TRUST	0.637	0.637	14	2,134
ALEXANDER'S INC	0.017	0.017	4	586
PROLOGIS INC	6.315	5.868	735	106,402
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	1.179	1.107	137	19,891
BRANDYWINE REALTY TRUST	1.338	1.068	5	827
SAUL CENTERS INC	0.092	0.092	3	546
VERIS RESIDENTIAL INC	0.622	0.525	9	1,365
CAMDEN PROPERTY TRUST	0.713	0.661	83	12,059
COUSINS PROPERTIES INC	1.039	0.981	29	4,224
SITE CENTERS CORP	1.299	0.301	17	2,583
EASTGROUP PROPERTIES INC	0.314	0.305	57	8,310
ESSEX PROPERTY TRUST INC	0.439	0.408	121	17,552
FIRST INDUSTRIAL REALTY TR	0.907	0.856	47	6,927
FEDERAL REALTY INVS TRUST	0.555	0.524	60	8,700
GETTY REALTY CORP	0.353	0.353	11	1,633
WELLTOWER INC	3.792	3.828	494	71,454
HEALTHPEAK PROPERTIES INC	4.853	4.434	101	14,619
HIGHWOODS PROPERTIES INC	0.748	0.696	23	3,328
SERVICE PROPERTIES TRUST	1.297	1.061	5	728
KILROY REALTY CORP	0.801	0.756	29	4,241
LTC PROPERTIES INC	0.279	0.279	10	1,492
LXP INDUSTRIAL TRUST	1.974	1.831	18	2,687
MID-AMERICA APARTMENT COMM	0.798	0.742	119	17,335
MACERICH CO/THE	1.473	1.374	24	3,479
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	1.221	1.178	84	12,258
NATL HEALTH INVESTORS INC	0.298	0.277	23	3,391
NATIONAL RETAIL PROPERTIES	1.246	1.177	56	8,176
REALTY INCOME CORP	5.717	5.51	345	49,911
COPT DEFENSE PROPERTIES TRUST	0.768	0.714	21	3,167
PUBLIC STORAGE	1.072	1.004	361	52,206
REGENCY CENTERS CORP	1.241	1.172	84	12,270
SAFEHOLD INC	0.303	0.303	8	1,159
TANGER FACTORY OUTLET CENTER	0.696	0.696	22	3,270
SL GREEN REALTY CORP	0.442	0.412	28	4,179
DIVERSIFIED HEALTHCARE TRUST	1.57	1.57	5	858
UDR INC	2.255	2.084	95	13,766
UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	0.071	0.071	3	474
WVP CAREY INC	1.482	1.375	86	12,443
ELME	0.691	0.583	10	1,507
AGREE REALTY CORP	0.681	0.643	47	6,932
OMEGA HEALTHCARE INVESTORS	1.681	1.587	65	9,427
CUBESMART	1.537	1.42	76	11,006

銘柄	期首		期末	
	□ 数	□ 数	評価額	
			外貨建金額	邦貨換算金額
	千口	千口	千アメリカ・ドル	千円
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	1.486	1.322	14	2,028
DIGITAL REALTY TRUST INC	2.076	2.05	333	48,291
EXTRA SPACE STORAGE INC	1.437	1.328	240	34,824
CENTERSPACE	0.105	0.105	7	1,106
KITE REALTY GROUP TRUST	1.484	1.401	37	5,411
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	0.066	0.066	1	259
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	0.207	0.207	3	474
DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	1.5	1.335	11	1,716
MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	4.078	3.794	22	3,253
DOUGLAS EMMETT INC	1.185	1.07	18	2,658
合計	□ 数、金額 銘柄数<比率>	152.567 130銘柄	142.496 131銘柄	7,920 1,145,323 <91.7%>

(注1) 邦貨換算金額は、期末の時価を対顧客直物電信売買相場の仲値をもとに投資信託協会が定める計算方法により算出されるレートで邦貨換算したものです。

(注2) < >内は純資産総額に対する評価額の比率。

(注3) 評価額の単位未満は切捨て。

(3) 先物取引の銘柄別期末残高 (評価額)

銘柄	別	当期	
		買 建 額	売 建 額
外国	DJ US REAL ESTATE(アメリカ)	百万円 62	百万円 -

(注1) 外貨建の評価額は、期末の時価を対顧客直物電信売買相場の仲値をもとに投資信託協会が定める計算方法により算出されるレートで邦貨換算したものです。

(注2) 単位未満は切捨て。

■投資信託財産の構成

2024年9月26日現在

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
投資信託受益証券	千円 38,019	% 3.0
投資証券	1,145,323	91.4
コール・ローン等、その他	69,300	5.6
投資信託財産総額	1,252,643	100.0

(注1) 評価額の単位未満は切捨て。

(注2) 外貨建資産は、期末の時価を対顧客直物電信売買相場の仲値をもとに投資信託協会が定める計算方法により算出されるレートで邦貨換算したものです。なお、9月26日における邦貨換算レートは、1アメリカ・ドル＝144.61円です。

(注3) 当期末における外貨建純資産(1,247,932千円)の投資信託財産総額(1,252,643千円)に対する比率は、99.6%です。

■資産、負債、元本および基準価額の状況

2024年9月26日現在

項 目	当 期 末
(A) 資産	1,255,057,702円
コール・ローン等	36,691,144
投資信託受益証券(評価額)	38,019,136
投資証券(評価額)	1,145,323,579
未収入金	4,949,179
未収配当金	4,105,968
差入委託証拠金	25,968,696
(B) 負債	6,274,464
未払金	3,145,544
未払解約金	3,128,920
(C) 純資産総額(A - B)	1,248,783,238
元本	564,001,759
次期繰越損益金	684,781,479
(D) 受益権総口数	564,001,759口
1万口当り基準価額(C/D)	22,141円

*期首における元本額は594,925,028円、当作成期間中における追加設定元本額は90,554,729円、同解約元本額は121,477,998円です。

*当期末における当マザーファンドを投資対象とする投資信託の元本額：
 USリート・インデックス・ファンド (為替ヘッジなし/毎月分配型) 276,557,399円
 海外リート資金拠出用ファンド (適格機関投資家専用) 263,011,869円
 USリート・インデックス・ファンド (為替ヘッジなし/資産成長型) 24,432,491円

*当期末の計算口数当りの純資産額は22,141円です。

■損益の状況

当期 自2024年3月27日 至2024年9月26日

項 目	当 期
(A) 配当等収益	19,756,015円
受取配当金	19,291,015
受取利息	27,712
その他収益金	437,288
(B) 有価証券売買損益	126,292,288
売買益	186,893,366
売買損	△ 60,601,078
(C) 先物取引等損益	8,072,000
取引益	9,291,453
取引損	△ 1,219,453
(D) その他費用	△ 354,588
(E) 当期損益金(A + B + C + D)	153,765,715
(F) 前期繰越損益金	556,610,565
(G) 解約差損益金	△125,192,912
(H) 追加信託差損益金	99,598,111
(I) 合計(E + F + G + H)	684,781,479
次期繰越損益金(I)	684,781,479

(注1) 解約差損益金とは、一部解約時の解約価額と元本との差額をいい、元本を下回る場合は利益として、上回る場合は損失として処理されます。

(注2) 追加信託差損益金とは、追加信託金と元本との差額をいい、元本を下回る場合は損失として、上回る場合は利益として処理されます。

出典：FTSE International Limited (以下、「FTSE」) ©FTSE。FTSE®は、ロンドン証券取引所グループ会社が所有する商標であり、ライセンスに基づきFTSE International Limitedによって使用されています。“NAREIT®”はthe National Association of Real Estate Investment Trusts (“NAREIT”)の商標です。本インデックスに関する全ての知的財産権はすべてFTSEおよびNAREITに帰属します。FTSEのインデックス、FTSE Ratings、またはその基礎データに関する瑕疵や不作為については、FTSE並びにライセンス各社はいずれも一切の責任を負いません。また、書面上に基づくFTSEの同意がない限り、FTSEのデータの再配信も許可されません。

“Source : FTSE International Limited(“FTSE”)©FTSE. “FTSE®” is a trade mark of the London Stock Exchange Group companies and is used by FTSE International Limited under licence. “NAREIT®” is a trade mark of the National Association of Real Estate Investment Trusts(“NAREIT”). All intellectual property rights in the Index vest in FTSE and NAREIT. Neither FTSE nor its licensors accept any liability for any errors or omissions in the FTSE indices and/or FTSE ratings or underlying data. No further distribution of FTSE Data is permitted without FTSE’s express written consent.”